

SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI MANUTENTIVE RELATIVE ALLA MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI E/O DI SOLLEVAMENTO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE E.N.P.A.I.A. (periodo 1/01/2025-31-12-2025)

Allegato 4 - ELENCO PREZZI UNITARI

Articolo di elenco prezzi	DESCRIZIONE		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)
---------------------------	-------------	--	------	-----------	------------------------	-------------------------	-------------------------

Riferimento : **Prezzario DEI I SEMESTRE 2024 Impianti Tecnologici (Impianti elevatori)**

A	OPERE PROVVISORIALI E DI SICUREZZA
----------	---

A1	Delimitazione zone di lavoro (percorsi, aree interessate da vincoli di accesso,...) realizzata con la stesura di un doppio ordine di nastro in polietilene stampato bicolore (bianco e rosso), sostenuto da appositi paletti di sostegno in ferro, altezza 1,2 m, fissati nel terreno a distanza di 2 m, compresa fornitura del materiale, da considerarsi valutata per tutta la durata dei lavori, montaggio e smontaggio della struttura SR5021	m	200,00	1,35 €
	Cartelli di avvertimento, conformi al DLgs 493/96, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare; costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori:			
	A) DIM 500x300 mm SR5024c inseriti su supporto di forma rettangolare, sfondo giallo, con descrizione del pericolo:	cad.	6,00	2,82 €
	B) DIM 560 x 660 mm, SR5024g inseriti su supporto di forma rettangolare, sfondo bianco, colore rosso con descrizione del divieto:	cad.	6,00	2,35 €
	C) DIM 500 x 330 mm, SR5025c inseriti su supporto di forma rettangolare, sfondo bianco, colore blu con descrizione dell'obbligo:	cad.	6,00	2,82 €
	D) DIM 250 x 310 mm, SR5026 inseriti su supporto di forma rettangolare, sfondo bianco, colore blu con descrizione dell'obbligo:	cad.	6,00	1,50 €
	E) Cartelli riportanti indicazioni di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DL 493/96 in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare; costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori: DIM 330 x 500mm(SR5031c)	cad.	6,00	2,82 €
	F) DIM 250x310 mm cartelli di salvataggio colore verde in lamiera di alluminio	cad.	6,00	1,50 €
A2	Estintore a polvere, omologato DM Interno 20/12/82, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori:			
	da 6 kg, classe 34A-233BC (SR5087c)	cad.	2,00	9,48 €

SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI MANUTENTIVE RELATIVE ALLA MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI E/O DI SOLLEVAMENTO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE E.N.P.A.I.A. (periodo 1/01/2025-31-12-2025)

Allegato 4 - ELENCO PREZZI UNITARI

Articolo di elenco prezzi	DESCRIZIONE		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)
---------------------------	-------------	--	------	-----------	------------------------	-------------------------	-------------------------

Riferimento : Prezzario DEI I SEMESTRE 2024 Impianti Tecnologici (Impianti elevatori)

A3	Estintore CO2 ad anidride carbonica, omologato DM Interno 20/12/82, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori: da 5 kg, classe 113 BC (SR5088b)		cad.	2,00	25,80 €		
A5	Elmetto in polietilene ad alta densità, bardatura regolabile, fascia antiodore, sedi laterali per inserire adattatori per cuffie e visiere, peso pari a 300 g; costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori (SR5095a)		cad.	2,00	4,44 €		
A6	Visiera ribaltabile con parte ottica in acetato, resistente agli urti e all'abrasione con dimensioni dello schermo pari a 200 x 305 mm; costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori:(SR5099b) visiera con calotta		cad.	2,00	27,96 €		
A4	Occhiali di sicurezza a stanghette, anche regolabili, ripari laterali e sopraccigliari, lenti in policarbonato antiurto; costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori(SR5103)		cad.	4,00	3,12 €		
A5	Cuffia antirumore per esposizione a livelli medi di rumore, peso 180 g, confezionata a norma UNI EN 352/01 con riduzione semplificata del rumore (SNR) pari a 27 dB; costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori(SR5110)		cad.	2,00	9,42 €		
A6	Facciale filtrante FFP2 , bardatura nucale costituita da due elastici in gomma, linguetta stringinaso; monouso (SR5122)		cad.	300,00	4,00 €		
A7	Guanti da lavoro in nitrile, dotati di marchio di conformità CE ai sensi del DLgs 475/92 (2 categoria); costo di utilizzo per tutta la durata del cantiere a paio:in fodera di jersey rivestita di nitrile con polsino e dorso in maglia, contro i rischi meccanici (norma UNI EN 388), lunghezza 250 ÷ 275 mm (SR5139b)		cad.	4,00	9,36 €		
A8	Guanti per la protezione contro il calore (manipolazione discontinua di oggetti fino a 200 °C) in fodera di feltro non tessuto rivestita di nitrile, dotati di marchio di conformità meccanici (norma UNI EN 388), il calore od il fuoco (norma UNI EN 407); lunghezza 330 mm; costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori a paio		cad.	1,00	14,72 €		

SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI MANUTENTIVE RELATIVE ALLA MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI E/O DI SOLLEVAMENTO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE E.N.P.A.I.A. (periodo 1/01/2025-31-12-2025)

Allegato 4 - ELENCO PREZZI UNITARI

Articolo di elenco prezzi	DESCRIZIONE		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)
---------------------------	-------------	--	------	-----------	------------------------	-------------------------	-------------------------

Riferimento : Prezzario DEI I SEMESTRE 2024 Impianti Tecnologici (Impianti elevatori)

A9	Scarpa a norma UNI EN 345, puntale di acciaio, assorbimento di energia nel tallone, antistatica, con tomaia impermeabile in pelle naturale foderata, con suola in poliuretano bidensità (antiolio, antiacido); costo di utilizzo mensile a paio:scarpa bassa		cad.	4,00	47,88 €		
A10	Imbracatura di sicurezza a norma UNI EN 361 in fibra poliammidica ad alta resistenza con anelli di aggancio, di trattenuta e fibbie di allacciamento in acciaio zincato a caldo; costo di utilizzo per tutta la durata dei lavori :con fibbie di regolazione in acciaio sui cosciali e sulle bretelle e attacco posteriore per il collegamento a dispositivi di trattenuta(SR5170)		cad.	2,00	4,20 €		
A11	Cassette in ABS complete di presidi chirurgici e farmaceutici secondo le disposizioni del DM 28/7/1958 integrate con il DLgs 626/94; da valutarsi come costo di utilizzo per tutto il periodo dei lavori del dispositivo comprese le eventuali reintegrazioni dei presidi:cassetta, dimensioni 44,5 x 32 x 15 cm, completa di presidi secondo l'art. 2 DM 28/7/58 (SR5190b)		cad.	1,00	23,28 €		
A12	Oneri relativi alla redazione del DUVRI secondo quanto previsto dal Dlgs n°81/2008, Oneri di sicurezza relativi alla profilassi da Covid 19		a corpo		2.500,00 €		

B MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORE

Manutenzione totale di un ascensore costituito da interventi mensili comprendenti : Manutenzione ordinaria di un ascensore costituito da interventi mensili comprendenti pulizie, lubrificazioni, piccole operazioni quali sostituzione di lampadine delle segnalazioni luminose, dei fusibili, piccole registrazioni, ecc..., compresi gli interventi di ripristino della funzionalità dell'ascensore e le assicurazioni contro gli infortuni, esclusa l'assistenza durante le eventuali verifiche da parte dell'Organo Ispettivo, valutata al mese: impianto ad azionamento elettromeccanico, porte automatiche fino a 5 fermate:

Matricola
ascensore

SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI MANUTENTIVE RELATIVE ALLA MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI E/O DI SOLLEVAMENTO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE E.N.P.A.I.A. (periodo 1/01/2025-31-12-2025)

Allegato 4 - ELENCO PREZZI UNITARI

Articolo di elenco prezzi	DESCRIZIONE		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)
---------------------------	-------------	--	------	-----------	------------------------	-------------------------	-------------------------

Riferimento : **Prezzario DEI I SEMESTRE 2024 Impianti Tecnologici (Impianti elevatori)**

		Matricola ascensore					
B1	Macchina in alto immobili ad uso residenziale						
1	via G. Ermoli, 18, scala A	RM 2240/87	mese	1,00	84,00 €		
2	via G. Ermoli, 18, scala B	RM 2239/87	mese	1,00	84,00 €		
3	via G. Ermoli, 18, scala C	RM 2238/87	mese	1,00	84,00 €		
4	via G. Ermoli, 18, scala D	RM 2237/87	mese	1,00	84,00 €		
5	via G. Ermoli, 18, scala E	RM 2236/87	mese	1,00	84,00 €		
6	via G. Ermoli, 18, scala F	RM 2235/87	mese	1,00	84,00 €		
7	via Albano, 77 ascensore scala A	49764	mese	1,00	84,00 €		
8	via Albano, 77 ascensore scala B	49763	mese	1,00	84,00 €		
9	via Albano, 77 ascensore scala C	49762	mese	1,00	84,00 €		
10	via Albano, 77 ascensore scala D	49761	mese	1,00	84,00 €		
11	via Albano, 77 ascensore scala E	49760	mese	1,00	84,00 €		
12	via Grotta Perfetta, 603 ascensore scala A	RM 2491/87	mese	1,00	84,00 €		
13	via Grotta Perfetta, 603 ascensore scala B	RM 2492/87	mese	1,00	84,00 €		
14	via P. Carnera, 21, ascensore scala A	2488/87	mese	1,00	84,00 €		
15	via P. Carnera, 21, ascensore scala B	2489/87	mese	1,00	84,00 €		
16	via P. Carnera, 21, ascensore scala C	2490/87	mese	1,00	84,00 €		
17	via R. Pampanini, 11, ascensore scala A	RM 3929/85	mese	1,00	84,00 €		
18	via R. Pampanini, 11, ascensore scala B	RM 3930/85	mese	1,00	84,00 €		
19	via Tina Pica, 10, ascensore scala A	RM 3937/85	mese	1,00	84,00 €		
20	via Tina Pica, 10, ascensore scala B	RM 3938/85	mese	1,00	84,00 €		
21	via Tina Pica, 10, ascensore scala C	RM 3939/85	mese	1,00	84,00 €		
22	via Tina Pica, 10, ascensore scala D	RM 3940/85	mese	1,00	84,00 €		
B1a	macchina in alto immobili ad uso ufficio						
23	via B. Rizzieri, 203 ascensore A	60644	mese	1,00	84,00 €		
24	via B. Rizzieri, 203 ascensore B	60643	mese	1,00	84,00 €		
25	via B. Rizzieri, 204 ascensore A	60645	mese	1,00	84,00 €		
26	via B. Rizzieri, 204 ascensore B	60646	mese	1,00	84,00 €		
27	via B. Rizzieri 203 montascale		mese	1,00	84,00 €		
28	via B. Rizzieri 204 montascale		mese	1,00	84,00 €		
29	via Don G. Russolillo, 63	RM 2067/86	mese	1,00	84,00 €		
30	via Tina Pica, 4/6 ascensore A	RM 2387/87	mese	1,00	84,00 €		
31	via Tina Pica, 4/6 ascensore B	RM 2388/87	mese	1,00	84,00 €		
32	Via Guidubaldo Del Monte 60 ascensore A		mese	1,00	84,00 €		
33	Via Guidubaldo Del Monte 60 ascensore B		mese	1,00	84,00 €		
34	Via Guidubaldo Del Monte 60 ascensore C		mese	1,00	84,00 €		
35	Via Guidubaldo Del Monte 60 ascensore D		mese	1,00	84,00 €		
36	Piazza Fernando de Lucia 60/62 scala A ascensore 1	RM 975/84	mese	1,00	84,00 €		
37	Piazza Fernando de Lucia 60/62 scala A ascensore 2	RM973/84	mese	1,00	84,00 €		
38	Piazza Fernando de Lucia 60/62 scala B ascensore 1	RM972/84	mese	1,00	84,00 €		
39	Piazza Fernando de Lucia 60/62 scala B ascensore 2	RM974/84	mese	1,00	84,00 €		

SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI MANUTENTIVE RELATIVE ALLA MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI E/O DI SOLLEVAMENTO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE E.N.P.A.I.A. (periodo 1/01/2025-31-12-2025)

Allegato 4 - ELENCO PREZZI UNITARI

Articolo di elenco prezzi	DESCRIZIONE		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)
---------------------------	-------------	--	------	-----------	------------------------	-------------------------	-------------------------

Riferimento : Prezzario DEI I SEMESTRE 2024 Impianti Tecnologici (Impianti elevatori)

40	via G.B.Morgagni 29/31/33 ascensore edificio A	27423	mese	1,00	84,00 €		
41	via G.B.Morgagni 29/31/33 ascensore edificio B	9378	mese	1,00	84,00 €		
42	via G.B.Morgagni 29/31/33 montascale edificio B		mese	1,00	84,00 €		
43	via Vito Giuseppe Galati 99 B	RM3594-83	mese	1,00	84,00 €		
B2	impianto oleodinamico (fino a 5 fermate) immobili uso residenziale						
44	via del Colosseo 20	RM 108727/98	mese	1,00	86,00 €		
B2a	impianto oleodinamico (fino a 5 fermate) immobili uso ufficio						
45	via V.G. Galati, 87 ascensore 1	RM 3592/83	mese	1,00	86,00 €		
46	via V.G. Galati, 91 ascensore 2	RM 3591/83	mese	1,00	86,00 €		
47	via V.G. Galati, 99 ascensore 3	RM 3593/83	mese	1,00	86,00 €		
	per ogni fermata in più (+ € 8,50 mese) immobili uso residenziale						
	via Albano, 77 ascensore scala B		mese	1,00	8,50 €		
	via Albano, 77 ascensore scala C		mese	1,00	8,50 €		
	via Albano, 77 ascensore scala D		mese	1,00	8,50 €		
	via Albano, 77 ascensore scala E		mese	1,00	8,50 €		
	via Grotta Perfetta, 603 ascensore scala A		mese	1,00	8,50 €		
	via Grotta Perfetta, 603 ascensore scala B		mese	1,00	8,50 €		
	via P. Carnera, 21, ascensore scala A		mese	1,00	8,50 €		
	via P. Carnera, 21, ascensore scala B		mese	1,00	8,50 €		
	via P. Carnera, 21, ascensore scala C		mese	1,00	8,50 €		
	via Tina Pica, 10, ascensore scala A		mese	1,00	8,50 €		
	via Tina Pica, 10, ascensore scala B		mese	1,00	8,50 €		
	via Tina Pica, 10, ascensore scala C		mese	1,00	8,50 €		
	via Tina Pica, 10, ascensore scala D		mese	1,00	8,50 €		
	per ogni fermata in più (+ € 8,50 mese) immobili ad uso ufficio						
	via B. Rizzieri, 203 ascensore A		mese	1,00	8,50 €		
	via B. Rizzieri, 203 ascensore B		mese	1,00	8,50 €		
	via B. Rizzieri, 204 ascensore A		mese	1,00	8,50 €		
	via B. Rizzieri, 204 ascensore B		mese	1,00	8,50 €		
	Via Guidubaldo Del Monte 60 ascensore A		mese	1,00	8,50 €		
	Via Guidubaldo Del Monte 60 ascensore B		mese	1,00	8,50 €		
	Via Guidubaldo Del Monte 60 ascensore C		mese	1,00	8,50 €		
	Via Guidubaldo Del Monte 60 ascensore D		mese	1,00	8,50 €		
B3	assistenza all'Organo Ispettivo a mezzo di un operaio abilitato		cad	1	73,00 €		

SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI MANUTENTIVE RELATIVE ALLA MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORI E/O DI SOLLEVAMENTO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE E.N.P.A.I.A. (periodo 1/01/2025-31-12-2025)

Allegato 4 - ELENCO PREZZI UNITARI

Articolo di elenco prezzi	DESCRIZIONE		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)	IMPORTI PARZIALI (euro)
---------------------------	-------------	--	------	-----------	------------------------	-------------------------	-------------------------

Riferimento : Prezzario DEI I SEMESTRE 2024 Impianti Tecnologici (Impianti elevatori)

B4	Pulizia periodica (semestrale) del fondo vano corsa e dei locali tecnici (LOCALE MACCCHINA) compresa disinfestazione dei medesimi comprensiva della copertura assicurativa delle maestranze ed ogni altro onere e magistero.		cad				
				1	135,00 €		
Lavori da attivare su richiesta della Fondazione							
B5	Lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto		budget annuo				
					20.000,00 €		

AV AVVERTENZE

Avvertenze.....	11
Note tecniche.....	13
Norme per la misurazione delle opere.....	17

MO MANO D'OPERA

Mano d'opera media nazionale.....	21
Mano d'opera - province italiane.....	22

NO NOLI - COSTI ORARI

Noli per movimento di terra.....	27
Noli per ponteggi e mezzi di sollevamento.....	27
Noli ausiliari.....	29
Noli per scavi in galleria.....	29

01 IMPIANTI IDRO-SANITARI E GAS
DOMESTICO

▪ MATERIALI

Tubi in acciaio, raccordi e flange.....	33
Tubi in polietilene per adduzione e raccordi....	35
Tubi in polietilene alta densita' per impianti di scarico e ventilazione e raccordi.....	39
Raccordi a compressione in polipropilene.....	40
Tubi in pvc-u per condotte in pressione e raccordi.....	41
Tubi in c-pvc per condotte in pressione e raccordi.....	42
Tubi in pvc-u per scarico e raccordi.....	43
Tubi in polibutilene ad innesto rapido e raccordi.....	44
Tubi in polipropilene ad innesto e raccordi.....	44
Tubi in polipropilene pp-r e raccordi.....	44
Tubi in multistrato sanitario e raccordi.....	46
Tubi in rame sanitario e raccordi.....	47
Tubi in acciaio inox e raccordi.....	48
Tubi fonoisolanti in pvc-u e raccordi.....	50
Vasi igienici.....	51
Accessori per vasi igienici.....	51
Cassette di risciacquamento.....	52
Orinatoi.....	53
Accessori per orinatoi.....	53
Bidet.....	54
Rubinetteria per bidet.....	54
Accessori per bidet.....	54
Vasche da bagno.....	54
Rubinetteria per vasche da bagno.....	54
Accessori per vasche da bagno.....	54
Vasche idromassaggio.....	55
Box doccia multifunzione.....	55
Soffioni.....	55
Piatti doccia.....	55
Rubinetteria per doccia.....	55

Accessori per doccia.....	56
Vasca-doccia combinate.....	56
Cabine doccia.....	56
Lavabi.....	56
Rubinetteria lavabi.....	57
Accessori per lavabi.....	57
Lavelli.....	57
Rubinetteria per lavelli.....	58
Accessori per lavelli.....	58
Accessori per lavatrici e lavastoviglie.....	58
Sifoni a pavimento.....	58
Sanitari in acciaio inox per comunita'.....	58
Rubinetteria per comunita'.....	59
Accessori per comunita'.....	60
Apparecchi sanitari ed accessori per disabili...	60
Scalda acqua.....	61
Rubinetteria elettronica.....	61
Riduttori ed ammortizzatori di pressione.....	62
Filtri.....	63
Sistemi sanitari di scarico e smaltimento rifiuti organici.....	64
Saracinesche, valvole ed accessori.....	64
Miscelatori termostatici.....	65
Contatori d'acqua.....	66
Addolcitori.....	66
Demineralizzatori d'acqua ad osmosi inversa..	67
Disconnettori.....	67
Staffaggi per tubazioni.....	67
Lavacchi.....	68
Tubi gas.....	68
Valvole gas.....	70

▪ OPERE COMPIUTE

Tubi in acciaio.....	72
Tubi in polietilene.....	73
Tubi in polibutilene.....	74
Tubi in polipropilene pp-r.....	74
Tubi in pvc-u.....	75
Tubi in c-pvc.....	76
Tubi in multistrato sanitario.....	77
Tubi in rame.....	77
Tubi in acciaio inox.....	78
Disconnettori e filtri.....	79
Riduttori ed ammortizzatori di pressione.....	79
Filtri.....	81
Dosatori ed addolcitori.....	83
Valvole e saracinesche.....	84
Valvole inclinate per acqua sanitaria.....	84
Miscelatori termostatici ed elettronici.....	85
Contatori.....	86
Reti di distribuzione e di scarico.....	87
Rete di distribuzione e di scarico per bagni per disabili.....	88
Scalda acqua.....	88

Vasi igienici.....	89	Tubi in polipropilene pp-r e raccordi.....	131
Cassette di risciacquamento.....	90	Isolanti polimerici.....	131
Orinatoi.....	91	Isolanti in lana di vetro e di roccia.....	133
Lavabi.....	91	Circolatori a rotore bagnato.....	134
Lavelli.....	92	Elettropompe a motore ventilato.....	135
Bidet.....	92	Bollitori.....	135
Piatti doccia e vasche da bagno.....	92	Collettori.....	136
Vasche idromassaggio.....	93	Elementi complementari per collettori.....	136
Cabine doccia.....	93	Addolcitori e accessori.....	137
Sanitari in acciaio inox per comunita'.....	94	Dosatori di polifosfati.....	137
Rubinetteria per comunita'.....	95	Scambiatori di calore a piastre.....	137
Accessori per comunita'.....	96	Saracinesche.....	137
Apparecchi sanitari ed accessori per disabili...	96	Valvole d'intercettazione e regolazione.....	138
Monocomandi e rubinetti.....	97	Valvole di ritegno.....	138
Gruppi.....	98	Valvole a farfalla.....	139
Accessori per lavatrice.....	100	Valvole di taratura.....	140
Sifoni a pavimento.....	100	Valvole e rubinetti a sfera.....	140
Bagno completo.....	100	Filtri per valvole.....	141
Tubi gas.....	101	Defangatori.....	141
Valvole gas.....	103	Separatori idraulici.....	141
Staffaggi.....	104	Separatori d'aria.....	142
Manutenzioni.....	105	Compensatori e giunti antivibranti.....	142

02 IMPIANTI DI RISCALDAMENTO

▪ MATERIALI		▪ OPERE COMPIUTE	
Caldaie pressurizzate in acciaio.....	109	Caldaie pressurizzate in acciaio.....	152
Generatori di vapore e acqua surriscaldata...	109	Caldaie murali a camera aperta.....	153
Caldaie murali a camera aperta.....	110	Caldaie a condensazione.....	153
Caldaie a condensazione.....	110	Caldaie a basamento in ghisa.....	156
Caldaie a basamento in ghisa.....	111	Brucciatori di gas.....	157
Brucciatori di gas.....	112	Brucciatori di gasolio.....	159
Brucciatori di gasolio.....	113	Brucciatori di olio combustibile.....	160
Brucciatori di olio combustibile.....	113	Brucciatori gas/gasolio.....	160
Brucciatori gas/gasolio.....	113	Accessori gas.....	161
Accessori per bruciatori a gas.....	114	Accessori per gasolio.....	162
Accessori di sicurezza gas.....	114	Scambiatori di calore.....	163
Accessori per impianti a gasolio.....	115	Vasi di espansione.....	163
Serbatoi per gasolio.....	116	Valvole di sicurezza e di controllo.....	164
Raccordi fumari per caldaie.....	116		
Generatori di aria calda.....	116		
Condotti e canne fumarie in refrattario e calcestruzzo.....	117		
Condotti fumari in acciaio inox.....	118		
Condotti flessibili in acciaio.....	121		
Vasi di espansione.....	122		
Valvole di sicurezza e di controllo.....	122		
Valvole di intercettazione del combustibile.....	123		
Manometri, termometri e termostati di sicurezza.....	123		
Tubi in acciaio e raccordi.....	123		
Raccordi a pressare per tubi in acciaio.....	124		
Tubi in acciaio al carbonio e raccordi.....	125		
Tubi in acciaio inox.....	126		
Tubi in rame e raccordi a stringere e a saldare.....	126		
Tubi in multistrato di polietilene reticolato e raccordi a pressione e a stringere.....	130		

Valvole di intercettazione del combustibile.....	165	Accessori pompe di calore - contatori di energia.....	218
Manometri, termometri e termostati di sicurezza.....	165	Unita' di trattamento aria preassemblate.....	218
Tubi in acciaio.....	166	Condizionatori di precisione per ambienti tecnologici.....	219
Tubi in acciaio inox.....	168	Ventilconvettori.....	221
Tubi in rame.....	169	Termoventilanti.....	224
Tubi in multistrato di polietilene reticolato.....	170	Barriere d'aria e depuratori.....	224
Tubi in polipropilene pp-r.....	170	Condizionatori ad espansione diretta.....	224
Isolanti polimerici.....	171	Torri di raffreddamento.....	226
Isolanti in lana di vetro.....	171	Aspiratori, ventilatori ed estrattori.....	226
Collettori complanari.....	175	Aspiratori, ventilatori ed estrattori antideflagranti.....	228
Bollitori.....	175	Serbatoi.....	229
Saracinesche.....	176	Isolamento tubazioni.....	229
Valvole di ritegno.....	178	Condotte spiroidali in lamiera zincata e pezzi speciali.....	230
Valvole di taratura.....	179	Condotti in lamiera zincata e accessori.....	233
Valvole a farfalla.....	180	Condotte e tubi flessibili.....	234
Valvole e rubinetti a sfera.....	181	Accessori per condotti flessibili.....	235
Filtri per valvole.....	181	Canali coibentati.....	235
Defangatori.....	182	Cassette regolatrici di portata.....	237
Separatori idraulici.....	183	Diffusori.....	237
Separatori d'aria e disareatori.....	183	Bocchette e griglie.....	238
Compensatori e giunti.....	184	Serrande tagliafuoco.....	239
Contabilizzazione consumi diretta.....	185	Serrande di sovrappressione.....	240
Contabilizzazione consumi indiretta.....	186	Serrande di taratura.....	241
Radiatori in alluminio.....	186	Filtri.....	242
Radiatori a piastre in ghisa.....	187	Separatori di gocce.....	245
Radiatori in acciaio.....	189	Accessori per impianti di condizionamento.....	246
Piastre radianti in acciaio.....	191	Climatizzazione degli ambienti esterni.....	246
Termoarredi.....	192		
Radiatori individuali.....	193	■ OPERE COMPIUTE	
Valvole e detentori per radiatori.....	193	Unita' motocondensanti per sistemi a volume (flusso) di refrigerante variabile.....	248
Impianti a pavimento.....	194	Accessori per sistemi a volume (flusso) di refrigerante variabile.....	252
Impianti con pannelli radianti a parete o a soffitto.....	195	Unita' interne per sistemi a volume (flusso) di refrigerante variabile.....	253
Aerotermini.....	195	Ventilazione meccanica.....	257
Gruppi di riempimento.....	197	Refrigeratori - pompe di calore.....	258
Circolatori a rotore bagnato.....	197	Accessori pompe di calore - contatori di energia.....	265
Elettropompe a motore ventilato.....	198	Unita' di trattamento aria preassemblate.....	266
Condotti e canne fumarie in refrattario.....	200	Ventilconvettori.....	267
Condotti e canne fumarie in acciaio inox.....	200	Termoventilanti.....	271
Condotto flessibile in acciaio.....	201	Condizionatori.....	272
Comignoli e aspiratori.....	201	Aspiratori, ventilatori, estrattori.....	275
Manutenzione.....	201	Aspiratori, ventilatori ed estrattori antideflagranti.....	277
Segnaletica di sicurezza.....	203	Serbatoi.....	278

03 IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO

■ MATERIALI			
Unita' motocondensanti per sistemi a volume (flusso) di refrigerante variabile.....	207	Isolamento tubazioni.....	279
Unita' interne per sistemi a volume (flusso) di refrigerante variabile.....	210	Condotte per reti aerauliche.....	280
Unita' di produzione acqua calda sanitaria.....	212	Condotte e tubi flessibili.....	286
Unita' di ventilazione a recupero di calore.....	213	Coibentazione di canali in lamiera.....	287
Ventilazione meccanica.....	213	Oneri accessori per condotte aerauliche.....	287
Umidificatori e deumidificatori.....	213	Manutenzione igienica impianti aeraulici.....	288
Refrigeratori.....	214	Cassette regolatrici di portata.....	293
Pompe di calore.....	214		

Bocchette e griglie.....	293
Griglie di ripresa aria.....	294
Griglie di aspirazione.....	295
Diffusori.....	296
Serrande tagliafuoco.....	298
Serrande di sovrappressione e di taratura.....	299
Silenziatori da canale.....	302
Climatizzazione ambienti esterni.....	303

04 REGOLAZIONE, AUTOMAZIONE E CONTROLLO IMPIANTI

▪ MATERIALI	
Valvole di regolazione a sfera.....	309
Valvole di regolazione a globo	311
Servocomandi.....	315
Elementi accessori per serrande.....	315
Sonde temperature - umidita' e qualita' aria....	317
Termostati e regolatori di temperatura.....	318
Umidostati	318
Regolatori di pressione e di livello, pressostati, flussostati.....	318
Cronotermostati.....	318
Regolatori digitali per impianti riscaldamento..	319
Cavi di comunicazione.....	319
Interruttori orari.....	319
▪ OPERE COMPIUTE	
Valvole di regolazione a sfera.....	321
Valvole di regolazione a globo.....	328
Sonde temperatura - umidita' e qualita' aria....	332
Termostati.....	334
Cronotermostati.....	334
Telegestione.....	335

05 IMPIANTI ANTINCENDIO

▪ MATERIALI	
Estintori.....	339
Cassette antincendio ed armadi.....	339
Idranti e naspi.....	340
Manichette antincendio e rubinetti idrante.....	340
Idranti sottosuolo e soprasuolo.....	341
Lance.....	341
Attacchi motopompe.....	341
Accessori.....	341
Impianti sprinkler.....	342
Impianti di rivelazione incendi a zone.....	343
Impianti ad indirizzamento individuale.....	344
Accessori per impianti di rilevazioni incendi....	345
Cavi antifiamma.....	345
Protezioni antincendio.....	346
Ventilatori per estrazione fumi.....	346
Sistemi pressurizzazione filtri.....	347
▪ OPERE COMPIUTE	
Estintori.....	348
Cassette antincendio.....	349
Idranti e naspi.....	349
Manichette e lance.....	350

Rubinetti.....	351
Attacchi motopompa.....	351
Idranti sottosuolo e soprasuolo.....	352
Impianti sprinkler.....	353
Impianti ad aerosol.....	355
Impianti a zone.....	358
Impianti ad indirizzamento individuale.....	359
Accessori.....	359
Cavi antifiamma.....	360
Protezioni antincendio.....	361
Gruppi antincendio.....	362
Ventilatori per estrazione fumi.....	362
Manutenzione e smaltimento estintori.....	363

06 IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ACQUE

▪ MATERIALI	
Serbatoi.....	367
Autoclavi.....	368
Elettropompe.....	369
Elettropompe per fluidi particolari.....	370
Elettropompe sommerse per pozzi.....	370
Gruppi di sollevamento.....	370
Gruppi di pressurizzazione con inverter.....	371
Elettropompe sommergibili.....	371
Impianti sollevamento acque reflue civili.....	372
Quadri elettrici di comando.....	373
▪ OPERE COMPIUTE	
Serbatoi.....	374
Autoclavi.....	376
Elettropompe.....	377
Gruppi di sollevamento con serbatoi a membrana.....	378
Gruppi di pressurizzazione con inverter.....	380
Elettropompe sommergibili.....	380
Impianti sollevamento acque reflue civili.....	381
Quadri elettrici di comando.....	382

07 IMPIANTI DI IRRIGAZIONE

▪ MATERIALI	
Tubi in polietilene.....	387
Materiale elettronico.....	387
Elettrovalvole.....	387
Irrigatori statici.....	387
Irrigatori dinamici.....	388
Accessori per impianti di irrigazione.....	388
▪ OPERE COMPIUTE	
Scavi e rinterri.....	390
Elettrovalvole.....	391
Irrigatori.....	391

08 IMPIANTI AD ENERGIE DA FONTI RINNOVABILI

▪ MATERIALI	
Sistemi ibridi r32.....	395
Sistemi ibridi r410a.....	395
Collettori solari piani.....	396

Collettori sottovuoto.....	396
Sistemi solari a circolazione naturale.....	397
Sistemi solari a circolazione forzata con pannelli piani.....	397
Sistemi solari a circolazione forzata con pannelli sottovuoto.....	397
Accessori.....	397
Circolatori a rotore bagnato.....	398
Stufe a pellet.....	398
Caldaie a legna.....	398
Caldaie combinate a legna-pellet.....	398
Caldaie a pellet.....	399
Sistema ibrido a biomassa.....	399
Caldaie a cippato.....	400
Sistema filtrazione fumi.....	400
Geotermico.....	400
▪ OPERE COMPIUTE	
Sistemi ibridi.....	401
Sistemi ibridi r410a.....	402
Sistemi solari autonomi a circolazione naturale.....	405
Sistemi solari autonomi a circolazione forzata con pannelli piani.....	405
Sistemi solari a circolazione forzata con pannelli sottovuoto.....	406
Accessori.....	406
Circolatori.....	407
Manutenzioni.....	407
Sostituzioni.....	407
Stufe a pellet.....	407
Caldaie a legna	408
Caldaie combinate a legna-pellet	408
Caldaie a pellet	409
Sistema ibrido a biomassa.....	411
Caldaie a cippato.....	411
Sistema filtrazione fumi.....	411
Micro-cogeneratore.....	412

09 IMPIANTI SPECIALI AD ARIA

▪ MATERIALI	
Impianti aspirapolvere centralizzati.....	415
Impianti gas medicale.....	415
Componenti per impianti ad aria compressa...	416
▪ OPERE COMPIUTE	
Impianti aspirapolvere centralizzati per edifici civili.....	417
Impianti aspirapolvere centralizzati per edifici industriali.....	418
Componenti per impianti gas medicali.....	418
Tubi per impianti ad aria compressa.....	419

10 IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO

▪ OPERE COMPIUTE	
Ascensori elettrici con locale del macchinario.....	423
Ascensori elettrici mrl.....	425
Ascensori idraulici.....	426
Piattaforme elevatrici	428
Piattaforme elevatrici per piccoli dislivelli.....	429
Montascale a pedana ribaltabile e a poltroncina.....	430
Montacarichi.....	431
Montalettighe.....	431
Scale mobili.....	432
Manutenzioni.....	434
Locale del macchinario - parte elettrica generale.....	434
Locale macchine - parte meccanica.....	438
Locale macchine - varie.....	441
Locale rinvii.....	442
Limitatore di velocita'.....	442
Vano corsa - funi.....	443
Vano corsa - parte elettrica.....	443
Vano corsa - varie.....	445
Cabina.....	448
Bottoniere.....	450
Porte di piano.....	451
Manutenzioni varie.....	454

11 RIMOZIONI E ASSISTENZE MURARIE

▪ OPERE COMPIUTE	
Demolizioni e rimozioni di murature.....	457
Demolizioni e rimozioni di pavimenti, sottofondi e rivestimenti.....	458
Demolizioni e rimozioni di controsoffitti.....	458
Rimozioni di apparecchi sanitari, tubazioni e rubinetterie.....	458
Rimozioni di caldaie e corpi scaldanti.....	459
Rimozione componenti impianti di condizionamento split.....	460
Rimozione di condotti in lamiera	460
Movimentazioni e trasporti.....	460
Conferimenti a discarica.....	461
Trasporti a mano.....	461

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

U.M. Costo unitario

CAP10 IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO

CAP100C ASCENSORI ELETTRICI CON LOCALE DEL MACCHINARIO

CAP100C Ascensore a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alle norme EN 81-20 e EN 81-50 avente le seguenti caratteristiche: alimentazione 380 V - 50 Hz, dispositivo variatore di frequenza VVVF, velocità cabina superiore a 0,15 m/s e fino a 1,00 m/s, accessi cabina 1, porte automatiche con luce fino a 800 mm complete di portali, 180 Avv/h, completo di quadro in manovra elettronico, dispositivo di emergenza e riporto al piano in caso di black out elettrico, dotato di sistema di comunicazione bidirezionale con linea fissa, macchinario di sollevamento in apposito locale costituito da motore elettrico asincrono trifase e argano completo di puleggia, guide di scorrimento cabina e contrappeso in acciaio trafilato, funi di trazione di opportuno e formazione, cabina rivestita in plalam (pannello in lamiera prerivestito con film o vernice organica) con specchio a mezza parete, completa di bottoniera interna con pulsanti braille, illuminazione di emergenza, segnalazioni di carico eccessivo e pulsante per l'attivazione del sistema di comunicazione bidirezionale, illuminazione con faretti a led, operatore porte e sospensioni di piano complete di antine metalliche rivestite in plalam. Impianto dato in opera perfettamente funzionante e corredato di tutti i dispositivi richiesti dalle norme armonizzate di riferimento e di Dichiarazione di Conformità alla Direttiva 2014/33/UE. Completo di progetto e incluso tutte le opere, murarie e non, necessarie alla sua installazione:

105001 portata fino a 480 kg:

105001a	5 fermate	cad	€ 52.000,00
---------	-----------	-----	-------------

105001d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 2.600,00
---------	--------------------------------------	-----	------------

105002 portata fino a 630 kg:

105002a	5 fermate	cad	€ 58.700,00
---------	-----------	-----	-------------

105002d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.050,00
---------	--------------------------------------	-----	------------

105003 portata fino a 1.000 kg:

105003a	5 fermate	cad	€ 67.300,00
---------	-----------	-----	-------------

105003d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.250,00
---------	--------------------------------------	-----	------------

105004 portata fino a 1.500 kg:

105004a	5 fermate	cad	€ 81.400,00
---------	-----------	-----	-------------

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105004d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.530,00
105005	portata fino a 2.000 kg:		
105005a	5 fermate	cad	€ 98.200,00
105005d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.900,00
CAP100C	Sovrapprezzi agli ascensori a trazione elettrica per:		
105540	doppio accesso contrapposto stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 1.800,00
105541	doppio accesso adiacente stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 2.600,00
105542	triplo accesso stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 5.000,00
105006	rivestimento cabina e porte cabina in acciaio inox antigraffio	%	15
105007	rivestimento porte di piano e portali in acciaio inox antigraffio:		
105007a	apertura 700-800 mm	cad	€ 825,00
105007b	apertura 900-1000 mm	cad	€ 990,00
105007c	apertura 1200-1500 mm	cad	€ 1.100,00
105008	singola porta in esecuzione EI 120 rivestita in acciaio inox antigraffio e completa di portali in inox antigraffio:		
105008a	apertura 700-800 mm	cad	€ 1.600,00
105008b	apertura 900-1000 mm	cad	€ 1.880,00
105008c	apertura 1200-1500 mm	cad	€ 2.400,00
105009	velocità fino a:		
105009a	1,60 m/s	%	15
105009b	2,50 m/s	%	25
105010	manovra:		
105010a	simplex	cad	€ 4.600,00
105010b	duplex	cad	€ 5.000,00
105010c	triplex	cad	€ 6.500,00
105011	combinatore telefonico con linea GSM	cad	€ 1.900,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105012	impianto con testata ribassata, conforme alla EN 81-21, comprese le relative pratiche per il rilascio della Deroga	%	15
105013	impianto con fossa ribassata, conforme alla EN 81-21, comprese le relative pratiche per il rilascio della Deroga	%	15
105014	vano realizzato con incastellatura metallica tamponata in vetro di sicurezza antisfondamento, compreso di tutta la progettazione		
105014a	incastellatura interna	%	60
105014b	incastellatura esterna	%	65
105015	realizzazione scavo della fossa, platea di fondazione e relativi muri perimetrali compreso di tutta la progettazione strutturale necessaria		
105015a	impianto con fossa ribassata	%	8
105015b	impianto con fossa secondo normativa	%	15
105016	taglio scala per alloggiamento incastellatura (per ogni rampa di scala)	cad	€ 2.100,00
105543	demolizione e smontaggio impianto esistente da sostituire compreso smaltimento e trasporto a pubblica discarica con suddivisione materiale di risulta per codice CER esclusa la pulizia dei locali e dei vani e il montaggio e smontaggio del ponteggio necessario:		
105543a	fino a 5 fermate	cad	€ 3.500,00
105543b	per ogni fermata in più	cad	€ 300,00
105544	Ponteggio in tubi e giunti con pianale in tavole di legno tagliate a misura poste ogni due metri completo per la parte non accessibile dai varchi delle porte, di scala interna con botola, battitacco e ringhiera di protezione con ricorsi orizzontali, completo di smontaggio al termine dell'utilizzo:		
105544a	per impianti fino a 5 fermate (circa 20 m)	cad	€ 3.000,00
105544b	ponteggio aggiuntivo per ogni fermata in più	cad	€ 200,00

CAP100C

ASCENSORI ELETTRICI MRL

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
CAP100C	Ascensore a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alle norme EN 81-20 e EN 81-50 avente le seguenti caratteristiche: alimentazione 380 V - 50 Hz, dispositivo variatore di frequenza VVVF, velocità cabina superiore a 0,15 m/s e fino a 1,00 m/s, accessi cabina 1, porte automatiche con luce fino a 800 mm complete di portali, 180 Avv/h, completo di quadro in manovra elettronico ubicato in apposito armadio in prossimità di una porta di piano, dispositivo di emergenza e riporto al piano in caso di black out elettrico, dotato di sistema di comunicazione bidirezionale con linea fissa, macchinario di sollevamento installato direttamente sulle guide di scorrimento cabina all'interno del vano corsa costituito da motore elettrico asincrono trifase e argano completo di puleggia, guide di scorrimento cabina e contrappeso in acciaio trafilato, funi di trazione di opportuno Ø e formazione, cabina rivestita in plalam (pannello in lamiera prerivestito con film o vernice organica) con specchio a mezza parete, completa di bottoniera interna con pulsanti braille, illuminazione di emergenza, segnalazioni di carico eccessivo e pulsante per l'attivazione del sistema di comunicazione bidirezionale, illuminazione con faretto a led, operatore porte e sospensioni di piano complete di antine metalliche rivestite in plalam. Impianto dato in opera perfettamente funzionante completo di Dichiarazione di Conformità UE alla Direttiva 2014/33/UE. Marchiatura CE. Completo di fascicolo tecnico con allegati e comunicazione di messa in esercizio incluse tutte le opere, murarie e		
105017	portata fino a 480 kg:		
105017a	5 fermate	cad	€ 50.000,00
105017d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 2.600,00
105018	portata fino a 630 kg:		
105018a	5 fermate	cad	€ 55.600,00
105018d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 2.930,00
105019	portata fino a 1.000 kg:		
105019a	5 fermate	cad	€ 64.100,00
105019d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.160,00
105020	portata fino a 1.500 kg:		
105020a	5 fermate	cad	€ 78.400,00
105020d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.510,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105021	portata fino a 2.000 kg:		
105021a	5 fermate	cad	€ 95.800,00
105021d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.830,00
CAP100C	Sovrapprezzi agli ascensori elettrici MRL per:		
105545	doppio accesso contrapposto stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 1.800,00
105546	doppio accesso adiacente stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 2.600,00
105547	triplo accesso stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 5.000,00
105022	rivestimento cabina e porte cabina in acciaio inox antigraffio	%	15
105023	rivestimento porte di piano e portali in acciaio inox antigraffio:		
105023a	apertura 700-800 mm	cad	€ 830,00
105023b	apertura 900-1000 mm	cad	€ 990,00
105023c	apertura 1200-1500 mm	cad	€ 1.085,00
105024	singola porta in esecuzione EI 120 rivestita in acciaio inox antigraffio e completa di portali in inox antigraffio:		
105024a	apertura 700-800 mm	cad	€ 1.550,00
105024b	apertura 900-1000 mm	cad	€ 1.800,00
105024c	apertura 1200-1500 mm	cad	€ 2.300,00
105025	velocità fino a:		
105025a	1,60 m/s	%	15
105025b	2,5 m/s	%	25
105026	manovra:		
105026a	simplex	cad	€ 4.050,00
105026b	duplex	cad	€ 4.590,00
105026c	triplex	cad	€ 6.110,00
105027	combinatore telefonico con linea GSM	cad	€ 1.700,00
105028	impianto con testata ribassata, conforme alla EN 81-21, comprese le relative pratiche per il rilascio della Deroga	%	15

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105034c	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 2.600,00
105035	portata fino a 1.000 kg:		
105035a	2 fermate	cad	€ 54.000,00
105035c	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 2.900,00
105036	portata fino a 1.500 kg:		
105036a	2 fermate	cad	€ 68.200,00
105036c	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.150,00
105037	portata fino a 2.000 kg:		
105037a	2 fermate	cad	€ 73.300,00
105037c	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.550,00
105038	portata fino a 5.000 kg:		
105038a	2 fermate	cad	€ 100.500,00
105038c	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.800,00
CAP100C	Sovrapprezzi agli ascensori idraulici per:		
105548	doppio accesso contrapposto stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 1.800,00
105549	doppio accesso adiacente stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 2.600,00
105550	triplo accesso stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 5.000,00
105039	rivestimento cabina e porte cabina in acciaio inox antigraffio	%	15
105040	rivestimento porte di piano e portali in acciaio inox antigraffio:		
105040a	apertura 700-800 mm	cad	€ 830,00
105040b	apertura 900-1000 mm	cad	€ 990,00
105040c	apertura 1200-1500 mm	cad	€ 1.085,00
105041	singola porta in esecuzione EI 120 rivestita in acciaio inox antigraffio e completa di portali in inox antigraffio:		
105041a	apertura 700-800 mm	cad	€ 1.550,00
105041b	apertura 900-1000 mm	cad	€ 1.800,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105041c	apertura 1200-1500 mm	cad	€ 2.300,00
105042	manovra:		
105042a	simplex	cad	€ 4.050,00
105042b	duplex	cad	€ 4.590,00
105042c	triplex	cad	€ 6.110,00
105043	combinatore telefonico con linea GSM	cad	€ 1.700,00
105044	impianto con testata ribassata, conforme alla EN 81-21, comprese le relative pratiche per il rilascio della Deroga	%	15
105045	impianto con fossa ribassata, conforme alla EN 81-21, comprese le relative pratiche per il rilascio della Deroga	%	15
105046	vano realizzato con incastellatura metallica tamponata in vetro di sicurezza antisfondamento, compreso di tutta la progettazione strutturale necessaria per le autorizzazioni del Genio Civile:		
105046a	incastellatura interna	%	60
105046b	incastellatura esterna	%	65
105047	realizzazione scavo della fossa, platea di fondazione e relativi muri perimetrali compreso di tutta la progettazione strutturale necessaria per le autorizzazioni del Genio Civile:		
105047a	impianto con fossa ribassata	%	8
105047b	impianto con fossa secondo normativa	%	15
105048	taglio scala per alloggiamento incastellatura (per ogni rampa di scala)	cad	€ 2.200,00

CAP100C

PIATTAFORME ELEVATRICI

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
CAP100C	Piattaforma elevatrice senza porte nel supporto del carico (cabina), con manovra a "uomo presente", in accordo al DLgs 27 gennaio 2010 n.17 (Attuazione della Direttiva 2006/42/CE) e rispondenti alla EN 81-4; installata in vano proprio, ad azionamento oleodinamico indiretto con pistone nel vano, portata fino a 250 Kg, dimensione interne di cabina fino a 900 x 1.300 mm con accessi delle porte di piano di dimensioni fino a 800 x 2.000 mm, n. 2 fermate, n. 2 servizi, n. 1 ingresso, corsa utile fino a 3,50 m e velocità massima 0,15 m/s, tensione di alimentazione 220 V monofase o 380 V trifase, avviamento diretto, tolleranza di livellamento massimo +/-20 mm, limiti di temperatura di esercizio compresi tra +5 °C e +40 °C, dotata di dispositivo di emergenza per il ritorno al piano più basso in caso di mancanza di tensione, manovra di emergenza diretta sulla centralina con valvola per discesa e pompa a mano per salita, luce di emergenza all'interno del supporto del carico (cabina), bottoniere interne e di piano con pulsanti a "uomo presente"; completa di guide, staffe di fissaggio, linee elettriche, pistone con valvola di controllo della velocità in discesa, sistema per la prova del paracadute, centralina completa di valvola di non ritorno, dispositivo per controllo del sovraccarico, vasca recupero olio, supporto del carico (cabina), rivestita in plalam (pannello in lamiera priverivestito con film o vernice organica), fondo fisso con pavimento in vinile, sistema di comunicazione bidirezionale con linea fissa, illuminazione con luce diffusa, porte di piano manuali metalliche in tinta RAL complete di bottoniera, serrature di sicurezza omologate, n. 1 fotocellula in corrispondenza dell'accesso al supporto del carico (cabina), centralina e quadro posti in idoneo locale a distanza massima di 10 m dal vano di corsa; completo di arcata, dispositivi paracadute, funi, gruppo oleodinamico composto da centralina e pistone a singolo sfilante, tubazioni flessibili, raccordi ed accessori per il fissaggio, olio idraulico, linee elettriche nel vano in idoneo		
105481	portata fino a 250 kg:		
105481a	2 fermate	cad	€ 24.300,00
105481b	sovrapprezzo per azionamento elettrico, valutato a corpo	cad	€ 6.300,00
105481c	sovrapprezzo per manovra universale, valutato a corpo	cad	€ 4.000,00
105481d	sovrapprezzo per ogni fermata in più oltre le due, per impianto con manovra a "uomo presente"	cad	€ 2.200,00
105481e	sovrapprezzo per ogni fermata in più oltre le due, per impianto con manovra a manovra universale	cad	€ 2.650,00
105482	portata fino a 600 kg:		
105482a	2 fermate	cad	€ 28.000,00
105482b	sovrapprezzo per ogni fermata in più oltre le due, per impianto con manovra a "uomo presente"	cad	€ 2.600,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105482c	sovrapprezzo per ogni fermata in più oltre le due, per impianto con manovra a manovra universale	cad	€ 3.300,00
105483	portata fino a 1.000 kg:		
105483a	2 fermate	cad	€ 33.000,00
105483b	sovrapprezzo per ogni fermata in più oltre le due, per impianto con manovra a "uomo presente"	cad	€ 3.100,00
105483c	sovrapprezzo per ogni fermata in più oltre le due, per impianto con manovra a manovra universale	cad	€ 3.800,00
105484	Sovrapprezzi alle piattaforme elevatrici:		
105484a	accesso con apertura oltre 800 mm fino a 1.100 mm	cad	€ 1.800,00
105484b	supporto del carico (cabina) con doppio ingresso opposto o adiacente, per impianto con manovra a "uomo presente"	%	12
105484c	cabina con doppio ingresso opposto o adiacente, per impianto con manovra a manovra universale	%	16
105484d	rivestimento supporto del carico (cabina) in acciaio inox antigraffio	%	10
105484e	rivestimento supporto del carico (cabina) e porte interne in acciaio inox antigraffio	%	15
105484f	porta di piano automatica rivestita in acciaio inox antigraffio	cad	€ 1.690,00
105484g	supporto del carico (cabina) con una parete panoramica in vetro di sicurezza trasparente	cad	€ 1.800,00
105484h	porta di piano a battente con finestratura panoramica	cad	€ 2.500,00
105484i	porta di piano a battente EI 60	cad	€ 1.990,00
105484j	porta di piano automatica EI 120	cad	€ 2.690,00
105484k	combinatore telefonico con linea GSM	cad	€ 2.800,00
105484l	resistenza scaldavolte	cad	€ 1.200,00
105485	Sovrapprezzo per vano realizzato con incastellatura metallica tamponata in vetro di sicurezza antisfondamento, compreso di tutta incastellatura interna		
105485a		%	60
105485b	incastellatura esterna	%	65
105486	Sovrapprezzo per realizzazione scavo della fossa e platea di fondazione, compreso di tutta la progettazione strutturale necessaria per le autorizzazioni del Genio Civile	%	15
105487	Sovrapprezzo per taglio scala per alloggiamento incastellatura (per ogni rampa di scala)	cad	€ 2.200,00

CAP100C PIATTAFORME ELEVATRICI PER PICCOLI DISLIVELLI

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105488	Piattaforma elevatrice dotata di supporto del carico (cabina) composta solo da pavimento e pareti con esclusione del soffitto da installarsi per il superamento di piccoli dislivelli ad azionamento idraulico, rispondente alla Direttiva 2006/42/CE con motore fino a 2 Hp, velocità 0,1 m/s, portata fino a 300 kg, completa di quadro di manovra, discesa di emergenza, fincorsa, cavi di collegamento, autolivellazione ai piani, con protezione in plam posta solo sul lato guide, dimensioni massime supporto del carico 1.450 x 1.000 mm completa di bottoniera con pulsanti Braille, azionamento a "uomo presente", dotata di pulsante di stop, salita, discesa e allarme, illuminazione anche di emergenza, maniglione di sicurezza, 2 cancelli di piano; in opera perfettamente funzionante, completo di progetto e incluse tutte le opere, murarie e non, necessarie alla sua installazione.		
105488a	corsa massima 1,50 m	cad	€ 18.900,00
105488b	sovrapprezzo per corsa fino a 3 m	%	50
CAP100C	MONTASCALE A PEDANA RIBALTABILE E A DOLTRONCINA		
105489	Montascale conforme al D.M. 236/89 in edifici per civile abitazione, composto da: macchina a pedana ribaltabile manualmente portata 150 kg; sbarra di sicurezza ad L con controllo di movimento; sistema anticesoiamento ed antischiacciamento corpo pedana; antischiacciamento corpo carter per funzionamento pedana chiusa; pulsante di stop su corpo macchina; comando a chiave con preselezione su corpo macchina; pulsantiera di accompagnamento via cavo con pulsanti per salita e discesa (comandi a uomo presente); manovra manuale di emergenza; bottoniere di piano a uomo presente con interruttore della tensione a chiave per chiamata e rimando ai piani (funzionamento solo a corpo macchina chiuso); impianto elettrico dal quadro di manovra all'estremità guide; motore: 24 V c.c., 550 W ad alta coppia di spunto dotato di freno elettromagnetico; circuito primario ed ausiliario alimentati a 24 V c.c. ottenuta tramite trasformatore di sicurezza (SELV secondo CEI 64-8); alimentazione elettrica 220 - 240 V / 50 Hz monofase con conduttore di terra; velocità nominale 7 cm/s; manovra d'emergenza manuale tramite volantino liscio; paracadute di tipo meccanico a presa progressiva, azionato direttamente da un limitatore di velocità, dotato di microinterruttore di sicurezza a distacco obbligato per l'interruzione dell'alimentazione elettrica al motore, con guida	cad	€ 17.500,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105539	Montascale a poltroncina conforme al D.M. 236/789 con portata fino a 125 kg, sedile girevole dotato di pedana poggiapiedi, rotazione motorizzata, sedile e pianale poggiapiedi ripiegabili, braccioli ripiegabili separatamente, sedile e pedana poggiapiedi regolabili in altezza; gruppo di trazione con struttura in acciaio e profilati pressofusi, con carteratura in ABS; velocità massima nominale 0,15 m/sec (dotata di 3 velocità: fermata e parcheggio, curve e variazioni di pendenza, percorso) alimentazione 24 V; funzionamento con n. 2 batterie 12 V a bordo macchina, caricabatteria automatico (posizionato a terra) con punti di carica alle estremità della guida e negli eventuali parcheggi intermedi, sistema di trazione a cremagliera con pignone dentato e riduttore irreversibile; sistema di auto-livellamento elettronico sul punto di aggancio della seduta; sensore antischiacciamento, anticesoiamento e antiurto posto nel centro di rotazione del sedile; paracadute azionato da limitatore di velocità con intervento sulla cremagliera e discesa di emergenza elettrica; sistema anti-blackout incluso, modalità sleep per la protezione delle batterie (messa fuori servizio automatica dopo 15 minuti di inattività, fuori dai punti di carica); cintura di sicurezza riavvolgibile; comandi a bassa tensione con funzione "uomo presente"; radiocomando con 3 possibilità di joystick con funzione di chiave di abilitazione e radiocomandi ai piani per la chiamata ed il rimando al piano definito; guida su monorotaia tubolare di \emptyset minimo 80 mm, fissaggi ai gradini tramite piedini di ancoraggio,	a corpo	€ 13.800,00
105064	Sovrapprezzi per montascale a pedana e a poltroncina per:		
105064b	installazione guida a pendenza variabile su tratti rettilinei	cad	€ 2.300,00
105064c	ogni cambio di pendenza su tratti rettilinei di montascale a pendenza variabile	cad	€ 1.400,00
105064d	rampa in più, fino a 10 alzate ognuna	cad	€ 250,00
105064e	curva di partenza e/o curva di percorso	cad	€ 1.300,00
105064f	impianto con movimento curvilineo	cad	€ 2.990,00
105064g	guida di sostegno per impianto servoscala a movimento curvilineo	m	€ 520,00
105064h	elemento curvo 90°/180° (curva stretta) per guida di sostegno per impianto servoscala a movimento curvilineo	m	€ 1.300,00
105064i	elemento curvo 90°/180° (curva larga) per guida di sostegno per impianto servoscala a movimento curvilineo	m	€ 1.600,00
105064j	impianto idoneo ad essere installato all'esterno	cad	€ 1.400,00
105064k	piattaforma a ribaltamento motorizzato	cad	€ 2.400,00
105064l	dotazione di comandi fissi di piano	cad	€ 1.200,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105064m	pulsantiera comandi di tipo pensile per accompagnatore	cad	€ 495,00
105064n	pedana munita di scivolo laterale anziché frontale	cad	€ 960,00
105064o	dispositivo d'emergenza anti black-out	cad	€ 1.300,00
105064p	segnalatore acustico o luminoso da installarsi a bordo macchina	cad	€ 240,00
105064q	segnalatore acustico o luminoso da installarsi nel vano scala	cad	€ 650,00
CAP100C	MONTACARICHI		
CAP100C	Impianto montacarichi per piccole portate, conforme alla Direttiva 2006/42/CE, adibito al trasporto di cose con cabina non accessibile		
105049	trazione elettrica:		
105049a	portata 24 kg	cad	€ 15.800,00
105049b	portata 50 kg	cad	€ 17.550,00
105049c	portata 100 kg	cad	€ 19.300,00
105049d	sovrapprezzo per ogni fermata in più all'impianto portata 24 kg	cad	€ 1.600,00
105049e	sovrapprezzo per ogni fermata in più all'impianto portata 50 kg	cad	€ 1.750,00
105049f	sovrapprezzo per ogni fermata in più all'impianto portata 100 kg	cad	€ 1.930,00
105049g	sovrapprezzo per vano con incastellatura metallica tamponata in lamiera, compreso di tutte le pratiche accessorie per la	%	30
105050	trazione idraulica:		
105050a	portata 24 kg	cad	€ 17.550,00
105050b	portata 50 kg	cad	€ 20.150,00
105050c	portata 100 kg	cad	€ 21.050,00
105050d	sovrapprezzo per ogni fermata in più all'impianto portata 24 kg	cad	€ 1.750,00
105050e	sovrapprezzo per ogni fermata in più all'impianto portata 50 kg	cad	€ 2.050,00
105050f	sovrapprezzo per ogni fermata in più all'impianto portata 100 kg	cad	€ 2.110,00
105050g	sovrapprezzo per vano con incastellatura metallica tamponata in lamiera, compreso di tutte le pratiche accessorie per la	%	30
CAP100C	MONTALETIGHE		

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
CAP100C	Ascensore montalettighe a trazione elettrica, conforme alla Direttiva 2014/33/UE e rispondente alla norma EN 81-20 avente le seguenti caratteristiche: alimentazione 380 V - 50 Hz, dispositivo di regolazione di frequenza VVFF, velocità cabina fino a 0,80 m/s, accessi cabina 1, porte automatiche con luce fino a 1000 mm complete di portali verniciati, 180 Avv/h, completo di quadro in manovra in manovra universale, dispositivo di emergenza e riporto al piano in caso di black out elettrico e dotato di combinatore telefonico con linea fissa, macchinario di sollevamento in apposito locale costituito da motore elettrico asincrono trifase e argano completo di puleggia, guide di scorrimento cabina e contrappeso in acciaio trafilato, funi di trazione di opportuno \emptyset e formazione, cabina rivestita in plalam (pannello in lamiera prerivestito con film o vernice organica) completa di bottoniera interna con pulsanti braille, illuminazione di emergenza, segnalazioni di carico eccessivo e sistema di comunicazione bidirezionale, illuminazione con faretti a led, operatore porte e sospensioni di piano complete di antine metalliche rivestite in plalam. Impianto dato in opera perfettamente funzionante e corredato di Dichiarazione di Conformità alla Direttiva portata fino a 1.000 kg:		
105051	5 fermate	cad	€ 75.000,00
105051a	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.300,00
105052	portata fino a 1.500 kg:		
105052a	5 fermate	cad	€ 83.000,00
105052d	sovrapprezzo per ogni fermata in più	cad	€ 3.500,00
CAP100C	Sovrapprezzi ai montalettighe per:		
105551	doppio accesso contrapposto stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 2.800,00
105552	doppio accesso adiacente stessa luce della principale con medesime finiture e caratteristiche per impianto a 5 fermate	cad	€ 5.000,00
105053	cabina e porte di cabina rivestite in acciaio inox antigraffio apertura 1100-1500 mm	%	15
105054	rivestimento porte di piano e portali in acciaio inox antigraffio apertura 1100-1500 mm	cad	€ 1.020,00
105055	singola porta completa in esecuzione EI 120:		
105055a	apertura 900-1000 mm	cad	€ 6.150,00
105055b	apertura 1200-1500 mm	cad	€ 7.200,00
105056	velocità fino a 1,20 m/s:		
105056a	manovra simplex	cad	€ 2.300,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105056b	manovra duplex	cad	€ 4.500,00
105056c	manovra triplex	cad	€ 6.500,00
105057	combinatore telefonico con linea GSM	cad	€ 1.900,00
CAP100C	SCALE MOBILI		
CAP100C	Impianto di scala mobile fornito in opera con le seguenti caratteristiche: funzionamento in salita e discesa orizzontale; 0,50 con angolo di inclinazione di 35°, larghezza gradino pari a 600 mm:		
105058			
105058a	dislivello pari a 3 m	cad	€ 140.000,00
105058b	dislivello pari a 3,5 m	cad	€ 145.000,00
105058c	dislivello pari a 4 m	cad	€ 158.000,00
105058d	dislivello pari a 4,5 m	cad	€ 160.000,00
105058e	dislivello pari a 5 m	cad	€ 163.000,00
105058f	dislivello pari a 5,5 m	cad	€ 167.000,00
105058g	dislivello pari a 6 m	cad	€ 172.000,00
105059	angolo di inclinazione 35°, larghezza gradino pari a 800 mm:		
105059a	dislivello pari a 3 m	cad	€ 151.000,00
105059b	dislivello pari a 3,5 m	cad	€ 155.000,00
105059c	dislivello pari a 4 m	cad	€ 159.000,00
105059d	dislivello pari a 4,5 m	cad	€ 164.000,00
105059e	dislivello pari a 5 m	cad	€ 167.000,00
105059f	dislivello pari a 5,5 m	cad	€ 172.000,00
105059g	dislivello pari a 6 m	cad	€ 175.000,00
105060	angolo di inclinazione 35°, larghezza gradino pari a 1.000 mm:		
105060a	dislivello pari a 3 m	cad	€ 154.000,00
105060b	dislivello pari a 3,5 m	cad	€ 159.000,00
105060c	dislivello pari a 4 m	cad	€ 160.000,00
105060d	dislivello pari a 4,5 m	cad	€ 166.000,00
105060e	dislivello pari a 5 m	cad	€ 170.000,00
105060f	dislivello pari a 5,5 m	cad	€ 175.000,00
105060g	dislivello pari a 6 m	cad	€ 180.000,00
105061	angolo di inclinazione 30°, larghezza gradino pari a 600 mm:		
105061a	dislivello pari a 3 m	cad	€ 155.000,00
105061b	dislivello pari a 3,5 m	cad	€ 160.000,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105061c	dislivello pari a 4 m	cad	€ 163.000,00
105061d	dislivello pari a 4,5 m	cad	€ 169.000,00
105061e	dislivello pari a 5 m	cad	€ 170.000,00
105061f	dislivello pari a 5,5 m	cad	€ 175.000,00
105061g	dislivello pari a 6 m	cad	€ 182.000,00
105062	angolo di inclinazione 30°, larghezza gradino pari a 800 mm:		
105062a	dislivello pari a 3 m	cad	€ 153.000,00
105062b	dislivello pari a 3,5 m	cad	€ 159.000,00
105062c	dislivello pari a 4 m	cad	€ 165.000,00
105062d	dislivello pari a 4,5 m	cad	€ 170.000,00
105062e	dislivello pari a 5 m	cad	€ 176.000,00
105062f	dislivello pari a 5,5 m	cad	€ 180.000,00
105062g	dislivello pari a 6 m	cad	€ 186.000,00
105063	angolo di inclinazione 30°, larghezza gradino pari a 1.000 mm:		
105063a	dislivello pari a 3 m	cad	€ 160.000,00
105063b	dislivello pari a 3,5 m	cad	€ 163.000,00
105063c	dislivello pari a 4 m	cad	€ 167.000,00
105063d	dislivello pari a 4,5 m	cad	€ 175.000,00
105063e	dislivello pari a 5 m	cad	€ 180.000,00
105063f	dislivello pari a 5,5 m	cad	€ 185.000,00
105063g	dislivello pari a 6 m	cad	€ 190.000,00

CAP100C

MANUTENZIONI

CAP100C	Avvertenze: nelle seguenti voci è sempre compresa la fornitura il trasporto e il montaggio dei nuovi materiali nonché la rimozione dei materiali da sostituire e il loro trasporto in discarica autorizzata		
CAP100C	Manutenzione ordinaria di un ascensore costituito da interventi mensili comprendenti pulizie, lubrificazioni, piccole operazioni quali sostituzione di lampadine delle segnalazioni luminose, dei fusibili, piccole registrazioni, ecc..., compresi gli interventi di ripristino della funzionalità dell'ascensore e le assicurazioni contro gli infortuni, esclusa l'assistenza durante le eventuali verifiche da parte dell'Organo Ispettivo, valutata al mese:		
105065	impianto ad azionamento elettromeccanico, porte manuali fino a 5 fermate:		
105065a	macchinario in alto	cad	€ 75,50
105065b	macchinario in basso	cad	€ 80,00
105065c	per ogni fermata in più	cad	€ 5,80
105066	impianto ad azionamento elettromeccanico, porte semiautomatiche fino a 5 fermate:		

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105066a	macchina in alto	cad	€ 79,50
105066b	macchina in basso	cad	€ 92,00
105066c	per ogni fermata in più	cad	€ 7,50
105067	impianto ad azionamento elettromeccanico, porte automatiche fino a 5 fermate:		
105067a	macchina in alto	cad	€ 84,00
105067b	macchina in basso	cad	€ 85,00
105067c	per ogni fermata in più	cad	€ 8,50
105068	impianto ad azionamento oleodinamico:		
105068a	porte manuali fino a 5 fermate	cad	€ 79,00
105068b	per ogni fermata in più	cad	€ 7,00
105490	impianto ad azionamento oleodinamico, porte semiautomatiche:		
105490a	fino a 5 fermate	cad	€ 84,00
105490b	per ogni fermata in più	cad	€ 6,50
105491	impianto ad azionamento oleodinamico, porte automatiche:		
105491a	fino a 5 fermate	cad	€ 86,00
105491b	per ogni fermata in più	cad	€ 8,50
CAP100C	LOCALE DEL MACCHINARIO - PARTE ELETTRICA GENERALE		
105074	Adeguamento DM 37/08 (ex 46/90) set interruttori con differenziali: quadro di distribuzione modulare in pvc fornito e posto in opera nel	cad	€ 950,00
105075	Adeguamento DM 37/08 (ex 46/90) set interruttori esclusi differenziali: quadro di distribuzione modulare in pvc fornito e posto	cad	€ 700,00
105076	Autotrasformatore: fornitura di autotrasformatore per permettere l'alimentazione a 380 V necessaria al funzionamento del dispositivo	cad	€ 580,00
105077	Batteria allarme: sostituzione dell'alimentatore del circuito di allarme con batteria in tampone fino a 1 Ah	cad	€ 230,00
105078	Batteria dispositivo emergenza: fornitura in opera di nuove batterie per la riattivazione del dispositivo di emergenza	cad	€ 480,00
105079	Bottoniera di manutenzione in quadro di manovra: sostituzione della bottoniera di manutenzione posta nell'armadio contenente il quadro	cad	€ 235,00
105080	Contatto di sgancio: sostituzione del teleruttore per comando a distanza dello sgancio della forza motrice, completo di contenitore e	cad	€ 405,00
105081	Dispositivo emergenza elettronico per mancanza di energia per ascensore e montacarichi a funi fino a 7 fermate, con motore trifase		

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105081a	porte manuali	cad	€ 4.000,00
105081b	porte automatiche	cad	€ 4.200,00
105082	Dispositivo emergenza elettronico per mancanza di energia, per ascensore e montacarichi oleodinamico:		
105082a	porte manuali	cad	€ 2.550,00
105082b	porte automatiche	cad	€ 2.800,00
105083	Dispositivo inverter: inserimento di un dispositivo inverter su quadro di manovra esistente, impianti fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75	cad	€ 2.900,00
105084	Dispositivo inverter applicazione kit vano: inserimento del kit per la trasmissione dei comandi di rallentamento e di fermata ai piani per il	cad	€ 900,00
105085	Impianto illuminazione + FM locale macchina: rifacimento degli impianti luce con plafoniera 2 x 18 W e plafoniera di emergenza 1 x	cad	€ 720,00
105086	Impianto illuminazione locale macchina: rifacimento dell'impianto luce con plafoniera 2 x 18 W e plafoniera di emergenza 1 x 18 W 3 h	cad	€ 450,00
105087	Impianto illuminazione percorso accesso locale macchine: realizzazione di impianto di illuminazione delle vie di accesso al	cad	€ 450,00
105088	Impianto di terra nel locale macchina: rifacimento dell'impianto di terra del locale macchine con collegamento delle singole	cad	€ 580,00
105089	Interruttore differenziale forza motrice: sostituzione dell'interruttore magnetotermico differenziale 4 x 32 A posto nel quadro modulare del locale macchine	cad	€ 350,00
105090	Interruttore illuminazione locale argano lato battuta porte: fornitura dell'interruttore di accensione luce nel locale macchina con esecuzione della linea necessaria completa di canalizzazione	cad	€ 150,00
105091	Interruttore magnetotermico luce cabina: sostituzione dell'interruttore magnetotermico differenziale 2 x 16 A posto nel quadro modulare del locale macchine	cad	€ 300,00
105092	Interruttore magnetotermico 10 A: sostituzione di interruttore magnetotermico sezionatore da 10 A posto nel quadro	cad	€ 150,00
105093	Inverter: sostituzione di dispositivo inverter su quadro di manovra esistente per impianti fino a 17 fermate, velocità fino a 1 m/s e potenza fino a 7 HP	cad	€ 3.800,00
105094	Lampada fluorescente: sostituzione dei corpi illuminanti posti nel locale macchine	cad	€ 125,00
105095	Lampada portatile: fornitura di lampada portatile per il locale macchine	cad	€ 80,00
105096	Linea elettrica schermata quadro di manovra: collegamento del gruppo argano motore al quadro di manovra a mezzo di nuova linea di forza motrice con cavo tetrapolare in treccia di rame schermato	cad	€ 300,00
105097	Plafoniera neon (nuovo punto luce): potenziamento dell'illuminazione locale argano con installazione di un nuovo punto luce	cad	€ 210,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105098	Plafoniera neon: sostituzione lampada ad incandescenza o al neon fino a 60 W	cad	€ 90,00
105099	Plafoniera neon: sostituzione plafoniera completa	cad	€ 210,00
105100	Plafoniera emergenza neon: installazione o sostituzione della lampada di emergenza posta nel locale macchine con altra avente caratteristiche conformi alle normative di legge	cad	€ 255,00
105101	Presa di corrente: sostituzione della presa di corrente da 10 A	cad	€ 75,00
105102	Ricablaggio morsettiera quadro di manovra: ricablaggio dei conduttori del cavo flessibile sulla morsettiera del quadro di manovra	cad	€ 325,00
105103	Quadro elettrico manovra oleodinamico manuale: ricablaggio dei conduttori del cavo flessibile sulla morsettiera del quadro di manovra	cad	€ 5.400,00
105104	Quadro elettrico manovra + inverter + kit vano: sostituzione del quadro di manovra con altro completo di dispositivo inverter per impianti a fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 HP completo di scheda per la segnalazione della posizione della cabina e scheda per l'alimentazione dei dispositivi della legge 13 oltre al kit vano (esclusi cavi flessibili)	cad	€ 6.800,00
105105	Quadro elettronico manovra 2 velocità manuale: sostituzione del quadro di manovra con altro per impianto a 2 velocità porte a mano fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 HP completo di scheda per la segnalazione della posizione della cabina e scheda per l'alimentazione dei dispositivi della legge 13 oltre al kit vano (esclusi cavi flessibili)	cad	€ 4.800,00
105106	Quadro elettronico manovra 2 velocità porte automatiche: sostituzione del quadro di manovra con altro per impianto a 2 velocità porte automatiche fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 HP completo di scheda per la segnalazione della posizione della cabina e scheda per l'alimentazione dei dispositivi della legge 13 oltre al kit vano (esclusi cavi flessibili)	cad	€ 4.950,00
105107	Quadro elettronico manovra porte a mano 1 velocità: sostituzione del quadro di manovra con altro per impianto a 1 velocità porte a mano fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 HP completo di scheda per la segnalazione della posizione della cabina e scheda per l'alimentazione dei dispositivi della legge 13 oltre al kit vano (esclusi cavi flessibili)	cad	€ 4.100,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105108	Quadro elettronico manovra 1 velocità porte automatiche: sostituzione del quadro di manovra con altro per impianto a 1 velocità porte automatiche fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 HP completo di scheda per la segnalazione della posizione della cabina e scheda per l'alimentazione dei dispositivi della legge 13 oltre al kit vano (esclusi cavi flessibili)	cad	€ 4.400,00
105109	Quadro elettronico manovra collettiva simplex inverter: sostituzione del quadro di manovra con altro a prenotazione (simplex) completo di dispositivo inverter per impianti a fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 HP completo di scheda per la segnalazione della posizione della cabina e scheda per l'alimentazione dei dispositivi della legge 13 oltre al kit vano (esclusi cavi flessibili)	cad	€ 8.500,00
105110	Quadro elettronico manovra EN 81 - simplex: sostituzione del quadro di manovra con altro a prenotazione (simplex) per impianti a fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 hp completo di scheda per la segnalazione della posizione della cabina e scheda per l'alimentazione dei dispositivi della legge 13 oltre al kit vano (esclusi cavi flessibili)	cad	€ 8.100,00
105111	Quadro elettronico manovra EN 81 - duplex: sostituzione del quadro di manovra con altro a prenotazione (duplex) per impianti a fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 HP completo di scheda per la segnalazione della posizione della cabina e scheda per l'alimentazione dei dispositivi della legge 13 oltre al kit vano (esclusi cavi flessibili)	cad	€ 11.000,00
105112	Quadro elettronico manovra montavivande: sostituzione del quadro di manovra per impianti montavivande a fino a 5 fermate e portata fino a 24 kg	cad	€ 2.650,00
105113	Quadro di manovra, variante per impianto automatico: applicazione dei dispositivi atti a consentire il funzionamento dell'automatismo porte di cabina	cad	€ 850,00
105114	Quadro oleodinamico, variante per soft starter: applicazione sul gruppo di manovra del dispositivo soft starter per la modulazione della velocità e la limitazione della corrente di spunto del motore per il risparmio energetico	cad	€ 890,00
105115	Quadro elettrico manovra modifica a due velocità: modifica dei circuiti del quadro di manovra esistente per consentire la doppia velocità mediante il doppio avvolgimento del motore elettrico	cad	€ 910,00
105116	Quadro elettrico manovra modifica stazionamento porte chiuse: modifica dei circuiti del quadro di manovra esistente per consentire lo stazionamento a porte chiuse dell'ascensore	cad	€ 350,00
105117	Quadro elettrico manovra modifiche varie: modifica dei circuiti del quadro di manovra esistente con aggiunta di relais ausiliari per	cad	€ 650,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105118	Quadro elettrico modifica per apertura porte: modifica dei circuiti del quadro di manovra esistente per consentire il funzionamento	cad	€ 620,00
105119	Relè elettronico fasi F.M.: sostituzione/applicazione n. 1 relè di controllo della sequenza delle fasi di alimentazione	cad	€ 290,00
105120	Relè quadro di manovra: sostituzione/applicazione n. 1 relè sul quadro di manovra	cad	€ 215,00
105121	Resistenza per inverter: sostituzione/applicazione di n. 1 resistenza di frenatura per il dispositivo inverter (fino a 5,5 kW)	cad	€ 280,00
105122	Salvamotore: fornitura e posa in opera di n. 1 nuovo interruttore termico salvamotore (fino 15 A)	cad	€ 340,00
105123	Scheda elettronica quadro (master): sostituzione scheda elettronica "master" per quadro di manovra	cad	€ 1.300,00
105124	Scheda elettronica quadro (varie funzioni): sostituzione scheda elettronica per qualsiasi tipo di funzione posta sul quadro di	cad	€ 620,00
105125	Scheda elettronica tempo chiusura porte: installazione di timer a controllo tempo di chiusura ed apertura automatismi porte	cad	€ 410,00
105126	Selettore di fermata elettronico inserimento: modifica del quadro di manovra per permettere l'inserimento di un selettore elettronico	cad	€ 1.200,00
105127	Selettore di fermata elettronico sostituzione: sostituzione del selettore meccanico del quadro di manovra con altro di tipo	cad	€ 1.150,00
105128	Selettore di fermata tipo meccanico sostituzione: sostituzione del selettore meccanico del quadro di manovra con altro di tipo	cad	€ 650,00
105129	Sportello quadro di manovra: inserimento di contenitore per quadro elettrico di manovra completo di sportello	cad	€ 420,00
105130	Spostamento quadro di manovra con cablaggio completo con ricollegamento di tutti i circuiti relativi	cad	€ 700,00
105131	Targhette morsettiera quadro: fornitura di targhette di identificazione per le connessioni della morsettiera del quadro di	cad	€ 130,00
105132	Teleruttore di emergenza locale macchina: sostituzione bobina teleruttore per il comando di forza motrice	cad	€ 290,00
105133	Teleruttore singolo sostituzione: sostituzione di n. 1 teleruttore per comando di forza motrice fino a 80 A	cad	€ 390,00
105134	Teleruttori di marcia salita discesa sostituzione: sostituzione del gruppo teleruttori per i comandi di forza motrice fino 80 A	cad	€ 925,00
105135	Trasformatore di tensione monofase: sostituzione del trasformatore di corrente per alimentazione circuito monofase	cad	€ 470,00
105136	Trasformatore di tensione trifase: sostituzione del trasformatore di corrente per alimentazione circuito trifase	cad	€ 630,00
105137	Trasformatore di tensione tri-monofase: sostituzione del trasformatore di corrente per alimentazione circuito tri-monofase	cad	€ 675,00
105138	Valvola automatica quadro elettrico manovra sostituzione: sostituzione della valvola automatica bipolare di potenza per la	cad	€ 190,00
CAP100C	LOCALE MACCHINE - PARTE MECCANICA		
105139	Argano per inverter: sostituzione argano con altro di tipo predisposto per il funzionamento con dispositivo inverter, avente	cad	€ 5.700,00
105140	Argano: sostituzione encoder	cad	€ 1.600,00
105141	Argano per piccolo montacarichi	cad	€ 1.850,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105142	Argano rettifica boccole asse: rettifica delle boccole dell'asse argano con smontaggio, trasporto in officina, rettifica delle boccole poste	cad	€ 1.350,00
105143	Argano revisione completa: revisione del gruppo argano mediante la saldatura e la rettifica del giunto di accoppiamento, rifacimento	cad	€ 2.990,00
105144	Argano rifacimento chiavetta: rifacimento della chiavetta dell'albero motore gruppo argano motore	cad	€ 1.300,00
105145	Argano-motore 1 velocità sostituzione: sostituzione argano, avente carico sull'asse di 3.200 kg fino a 5,5 HP velocità fino a 0,7 m/s 90	cad	€ 5.500,00
105146	Argano-motore 2 velocità sostituzione: sostituzione argano con altro di tipo predisposto per il funzionamento con dispositivo inverter,	cad	€ 5.900,00
105147	Avvolgimento motore freno: rifacimento dell'avvolgimento del motorino servo-freno	cad	€ 530,00
105148	Avvolgimento statore-motore 1 velocità: smontaggio motore, trasporto in officina, realizzazione di un nuovo avvolgimento	cad	€ 1.400,00
105149	Avvolgimento statore-motore 2 velocità: smontaggio motore, trasporto in officina, realizzazione di un nuovo avvolgimento	cad	€ 1.300,00
105150	Bobina per valvola centralina oleodinamica per salita e discesa: sostituzione bobina per valvola salita-discesa centralina idraulica	cad	€ 320,00
105151	Bobina freno: sostituzione della bobina dell'elettromagnete di azionamento del gruppo freno dell'argano	cad	€ 450,00
105553	Applicazione doppia bobina sul gruppo freno dell'argano per il controllo dell'intervento dello stesso completo di coppia di	cad	€ 1.900,00
105554	Fornitura doppia bobina freno per il controllo della frenatura su impianti ad inverter completi di sistemi di attacco e controllo	cad	€ 1.000,00
105555	Fornitura e montaggio copia di microcontatti di controllo del funzionamento della bobina freno per impianti ad inverter completi	cad	€ 500,00
105556	Fornitura e posa in opera di scheda elettronica di controllo di microswitch da applicare per il controllo delle bobine freno su	cad	€ 400,00
105152	Canotti fori passaggio funi: realizzazione delle forature con apposizione dei canotti per il corretto passaggio delle funi di trazione	cad	€ 450,00
105153	Carter di protezione funi su puleggia: realizzazione e montaggio di un carter di protezione della puleggia di trazione e di deviazione in	cad	€ 330,00
105154	Cavalletto argano: realizzazione di un cavalletto in profilati d'acciaio per l'appoggio dell'argano di trazione comprensivo di tamponi	cad	€ 710,00
105155	Centralina oleodinamica:		
105155a	fino a 320 kg	cad	€ 4.850,00
105155b	fino a 1.500 kg	cad	€ 5.600,00
105155c	fino a 2.500 kg	cad	€ 6.500,00
105156	Cuscinetto motore paraolio: smontaggio e sostituzione dei cuscinetti/paraolio dell'argano	cad	€ 520,00
105157	Cuscinetto reggispinta sostituzione: smontaggio e sostituzione del cuscinetto reggispinta dell'argano	cad	€ 600,00
105158	Cuscinetto reggispinta registrazione: registrazione e messa a punto del cuscinetto reggispinta dell'argano per la massima riduzione	cad	€ 270,00
105159	Cuscinetto cavalletto argano: smontaggio e sostituzione dei cuscinetti della puleggia di deviazione/rinvio	cad	€ 430,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105161	Elettromagnete freno sostituzione: sostituzione dell'elettromagnete di azionamento del gruppo freno dell'argano	cad	€ 795,00
105162	Elettromagnete revisione: revisione dell'elettromagnete di azionamento del gruppo freno dell'argano, registrazione delle molle	cad	€ 295,00
105163	Freno nuove guarnizioni: sostituzione delle guarnizioni sulle ganasce freno poste sull'argano di trazione	cad	€ 650,00
105164	Gole rettifica (massimo 4) sul posto: fermo impianto, allentamento delle funi e rettifica sul posto delle gole della puleggia di frizione	cad	€ 680,00
105165	Gole rettifica (massimo 4) in officina: fermo impianto, allentamento delle funi, smontaggio della puleggia, trasporto in officina e rettifica	cad	€ 1.600,00
105166	Gruppo valvole oleodinamico sostituzione:		
105166a	fino a 320 kg	cad	€ 2.300,00
105166b	fino a 1.500 kg	cad	€ 3.000,00
105166c	fino a 2.500 kg	cad	€ 3.100,00
105167	Gruppo valvole oleodinamico revisione	cad	€ 600,00
105168	Leva sblocco freno: fornitura e montaggio di una nuova leva per lo sblocco del gruppo freno dell'argano	cad	€ 120,00
105169	Linea elettrica alimentazione freno	cad	€ 160,00
105170	Revisione completa del gruppo freno dell'argano	cad	€ 395,00
105171	Manometro fornitura	cad	€ 230,00
105172	Motore fornitura: smontaggio vecchio motore, fornitura e montaggio di un nuovo motore asincrono trifase 4/16 poli, prove sul	cad	€ 1.800,00
105173	Motore rifacimento bronzine: smontaggio motore e rettifica delle bronzine sull'asse del motore	cad	€ 1.400,00
105174	Olio idraulico fornitura/aggiunta (prezzo al litro)	l	€ 11,30
105175	Puleggia di trazione argano sostituzione: fermo impianto, allentamento delle funi, smontaggio della puleggia di frizione e	cad	€ 1.650,00
105176	Pulegge di rinvio: fermo impianto, allentamento delle funi, smontaggio della puleggia di deviazione e sostituzione della stessa	cad	€ 900,00
105177	Resistenza scaldolio	cad	€ 650,00
105178	Saracinesca tubazione idraulica	cad	€ 700,00
105179	Targa salita/discesa su argano: fornitura ed applicazione sull'argano, di una targa indicante il verso di salita e di discesa della cabina	cad	€ 60,00
105180	Telaio per argano	cad	€ 550,00
105181	Tubi mandata olio flessibili, sostituzione (prezzo al metro)	m	€ 115,00
105182	Tubi mandata olio rigidi, sostituzione (prezzo al metro)	m	€ 90,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105183	Ventilatore raffreddamento per motore argano	cad	€ 400,00
105184	Verniciatura argano con vernici antiossidanti	cad	€ 270,00
CAP100C	LOCALE MACCHINE - VARIE		
105185	Cancello in acciaio accesso locale argano: acciaio tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, a spartiti geometrici,	cad	€ 1.150,00
105186	Cassetta chiavi locale macchina fornitura:		
105186a	con finestra	cad	€ 90,00
105186b	cieca	cad	€ 90,00
105187	Cerniere in acciaio per porta locale argano	cad	€ 350,00
105188	Contatto elettrico porta accesso locale macchina	cad	€ 240,00
105189	Contenitore metallico a chiave per documenti: fornitura di un contenitore metallico verniciato a fuoco con sportello completo di	cad	€ 120,00
105190	Finestra in rete locale macchina: fornitura di una finestra completa di telaio e rete per locale macchine	cad	€ 485,00
105191	Gancio locale macchina: inserimento gancio per centralina	cad	€ 330,00
105192	Grappe porta locale macchina muratura: grappe per l'ancoraggio alla muratura	cad	€ 130,00
105193	Lamiera protezione caduta olio	cad	€ 250,00
105194	Lucchetto locale macchina fornitura: fornitura e posa in opera di lucchetto tipo yale, compreso di tirafondi, etc.	cad	€ 95,00
105198	Porta locale macchina REI 120: porta di piano automatica classe REI 120 (EN 81.58), escluse opere murarie:		
105198a	apertura fino a 700 mm	cad	€ 1.420,00
105198b	apertura superiore a 700 mm	cad	€ 1.640,00
105199	Porta locale argano sostituzione: fornitura in opera di una nuova porta in acciaio verniciata completa di controtelaio idoneamente		
105199a	apertura fino a 700 mm	cad	€ 865,00
105199b	apertura superiore a 700 mm	cad	€ 980,00
105200	Porta locale argano applicazione serratura: sostituzione della serratura della porta del locale macchine	cad	€ 180,00
105201	Porta locale argano applicazione paletto + lucchetto: applicazione alla porta del locale macchine di un paletto completo di lucchetto	cad	€ 180,00
105202	Pulizia locale macchina	cad	€ 135,00
105203	Revisione scala accesso locale macchina del tipo fisso in metallo e con inclinazione non superiore a 75° sulla verticale	cad	€ 110,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105204	Scala accesso locale argano: scala fino a 3,00 m di altezza e 4,00 m di lunghezza fornita e posta in opera, con struttura portante in acciaio	cad	€ 490,00
105205	Scala in acciaio accesso locale argano applicazione gradini	cad	€ 385,00
105206	Targa manovra a mano: fornitura di una nuova targa nel locale macchine contenente le istruzioni per la manovra a mano	cad	€ 38,00
105207	Targa fuori servizio: fornitura di una dotazione di cartelli indicanti il "fuori servizio" collocati nel locale macchine fino al numero di 5	cad	€ 90,00
105208	Targa vietato l'ingresso: applicazione alla porta del locale macchine di una targa contenente la dicitura "Locale ascensore, vietato	cad	€ 80,00
CAP100C	LOCALE RINVII		
105209	Impianto illuminazione locale pulegge esecuzione: fornitura e posa in opera di un nuovo impianto elettrico per l'illuminazione del locale	cad	€ 680,00
105210	Impianto illuminazione locale pulegge percorso	cad	€ 400,00
105211	Porta locale rinvii: fornitura e posa in opera di una nuova porta in lamiera d'acciaio verniciata e completa di controtelaio	cad	€ 610,00
105212	Porta locale rinvii serratura: sostituzione della serratura della porta del locale macchine	cad	€ 225,00
105213	Porta locale rinvii paletto + lucchetto: applicazione alla porta del locale macchine di un paletto completo di lucchetto per garantire la	cad	€ 231,00
105214	Presa di corrente locale rinvii	cad	€ 160,00
105215	Interruttore stop per locale rinvii: fornitura e posa in opera di un interruttore di "stop" regolamentare da posizionarsi all'interno del	cad	€ 345,00
105216	Pulegge di rinvio sostituzione cuscinetto a sfere in officina: smontaggio della puleggia di rinvio e trasporto in officina	cad	€ 1.360,00
105217	Pulegge di rinvio rifacimento bronzine in officina: smontaggio della puleggia di rinvio, e trasporto in officina specializzata per rifacimento	cad	€ 1.440,00
105218	Pulegge di rinvio tornitura gole in officina: smontaggio della puleggia di rinvio, e trasporto in officina specializzata per tornitura delle gole	cad	€ 665,00
105219	Puleggia di rinvio sostituzione	cad	€ 1.280,00
CAP100C	LIMITATORE DI VELOCITA'		
105220	Contatto limitatore velocità: sostituzione del contatto elettrico a distacco obbligato del regolatore di velocità	cad	€ 260,00
105221	Linea elettrica di collegamento tra quadro elettrico di manovra e C.E.V.: nuova linea elettrica canalizzata	cad	€ 160,00
105222	Regolatore di velocità sostituzione completa: sostituzione del dispositivo regolatore di velocità con altro completo di gola di prova,	cad	€ 1.500,00
105223	Regolatore di velocità sostituzione: sostituzione del dispositivo regolatore di velocità con altro completo di gola di prova, esclusi	cad	€ 650,00
105224	Regolatore di velocità sostituzione tenditore: sostituzione del tenditore C.E.V. posto nella fossa di fine corsa	cad	€ 570,00
105225	Regolatore di velocità sostituzione fune: sostituzione della fune del regolatore di velocità	cad	€ 580,00
105226	Regolatore di velocità accorciamento fune: accorciamento della fune di comando dell'apparecchio limitatore di velocità	cad	€ 210,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105227	Regolatore di velocità carter: fornitura di un carter in lamiera per la protezione manutentore dal regolatore di velocità	cad	€ 370,00
105228	Regolatore velocità nuovi fori passaggio fune: realizzazione di nuovi fori per il passaggio della fune di esercizio del regolatore di velocità,	cad	€ 390,00
105229	Regolatore velocità sostituzione rotella: sostituzione della rotella dell'arpione del regolatore di velocità	cad	€ 145,00
CAP100C	VANO CORSA - FUNI		
105230	Contrassegnatura funi di trazione con segni marcapiano in corrispondenza dei piani con riscontro fisso (valutato per massimo 8	cad	€ 60,00
105231	Equilibratura tensione funi di trazione mediante regolazione dei tiranti (valutata per massimo 8 funi)	cad	€ 90,00
105232	Funi di trazione accorciamento impianto oleodinamico (valutato per massimo 8 funi)	cad	€ 680,00
105233	Funi di trazione: sostituzione delle funi di trazione con altre fornite in opera complete di certificazioni, esecuzioni dei serraggi (teste fuse in piombo o morsettatura su redance), esecuzione dei piani dei riscontri con vernice, di tipo a sei/otto trefoli Ø fino a 11 mm e corsa impianto fino a 24 m, valutata a corpo per impianti a tre funi:		
105233a	macchina in basso	cad	€ 2.350,00
105233b	macchina in alto	cad	€ 1.850,00
105233c	sovrapprezzo per numero di funi superiori a tre (valutata a funi)	cad	€ 470,00
105233d	sovrapprezzo per funi fino a 16 mm	%	15
105233e	sovrapprezzo per corsa fino a 35 m	%	30
105234	Funi di trazione montavivande sostituzione	cad	€ 675,00
105235	Funi di trazione smontaggio	cad	€ 1.200,00
105236	Funi di trazione oleodinamico sostituzione: sostituzione delle funi per la trazione impianto oleodinamico fornite in opera complete di	cad	€ 1.750,00
105237	Funi trazione: accorciamento	cad	€ 495,00
105238	Tiranti funi di trazione: sostituzione dei tiranti e/o tenditori e/o sistemi di fissaggio all'arcata o contrappeso	cad	€ 395,00
CAP100C	VANO CORSA - PARTE ELETTRICA		
105239	Allarme potenziamento suoneria elettronica 12-24 V	cad	€ 140,00
105240	Cavi elettrici flessibili: sostituzione dei cavi flessibili per l'alimentazione degli utilizzatori posti nella cabina mobile:		
105240a	fino a 60 conduttori, 8 fermate e velocità fino a 0,7 m/s	cad	€ 2.100,00
105240b	sovrapprezzo per impianti fino a 120 conduttori, 16 fermate e velocità fino a 1,5 m/s	cad	€ 580,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105240c	riduzione per impianti montacarichi fino a 3 fermate	cad	€ 655,00
105240d	riduzione per impianti montacarichi fino a 6 fermate	cad	€ 515,00
105241	Cavo alimentazione contatto contrappeso	cad	€ 290,00
105242	Cavo alimentazione pulsantiera esterna	cad	€ 225,00
105243	Cavo coassiale schermato per telecamera	cad	€ 510,00
105244	Cavo elettrico 2 x 1 chiamata	cad	€ 167,00
105245	Cavo elettrico flessibile a 6 conduttori: sostituzione e/o aggiunta di un singolo cavo flessibile fino a 6 conduttori per ripristino	cad	€ 500,00
105246	Cavo elettrico flessibile a 9 conduttori	cad	€ 523,00
105247	Cavo elettrico flessibile a 20 conduttori	cad	€ 640,00
105248	Cavo elettrico flessibile alimentazione secondo operatore	cad	€ 520,00
105249	Cavo elettrico flessibile alimentazione telefono	cad	€ 345,00
105250	Cavo elettrico trifase vano corsa	cad	€ 785,00
105251	Cavo flessibile apparecchio bidirezionale	cad	€ 305,00
105252	Cavo pulsantiera microlift sostituzione	cad	€ 460,00
105253	Commutatore di extracorsa sostituzione	cad	€ 300,00
105254	Commutatore / invertitore di fermata sostituzione: fornitura in opera di invertitore di piano, compreso prove e regolazioni	cad	€ 280,00
105255	DM 587 - sistema extra corsa - modifica	cad	€ 475,00
105256	Impianto allarme vano corsa: rifacimento impianto di allarme completo di sirene bitonali poste lungo il vano, per impianti di tipo		
105256a	fino a 9 fermate	cad	€ 900,00
105256b	sovrapprezzo per impianti aventi un numero di fermate superiore a 9 e fino a 15	cad	€ 270,00
105257	Impianto allarme vano corsa: potenziamento del sistema di allarme con fornitura in opera di n. 1 batteria in tampone aggiuntiva e n. 3	cad	€ 440,00
105258	Impianto allarme vano corsa: sostituzione delle suonerie di badenia dell'impianto di allarme ascensore con altre di tipo bitonale	cad	€ 190,00
105259	Impianto illuminazione vano corsa realizzazione: rifacimento linea illuminazione vano di corsa completa di corpi illuminanti posti a		
105259a	fino a 9 fermate	cad	€ 1.000,00
105259b	sovrapprezzo per impianti aventi un numero di fermate superiore a 9 e fino a 15	cad	€ 350,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105260	Impianto illuminazione vano corsa revisione/ripristino: ripristino funzionalità dell'impianto luce del vano di corsa mediante la	cad	€ 350,00
105261	Impianto illuminazione vano corsa sostituzione punto luce: fornitura di un corpo luminoso supplementare all'impianto di illuminazione	cad	€ 125,00
105557	Sostituzione impianto luce vano con corpi illuminanti a led o strisce luminose fino a 25 m	cad	€ 450,00
105262	Impianto messa a terra: rifacimento della dorsale principale di terra con collegamento della stessa di tutte le componenti acciaiose ed		
105262a	per impianti fino a 9 fermate	cad	€ 1.750,00
105262b	sovrapprezzo per impianti aventi un numero di fermate superiore a 9 e fino a 15	cad	€ 670,00
105263	Impianto messa a terra: regolarizzazione dell'impianto di terra mediante l'applicazione di morsetti regolamentari in rame per le	cad	€ 468,00
105264	Impianto messa a terra palina in pozzetto: applicazione di una palina di rame spandente per lo scarico a terra fornita in opera completa di	cad	€ 480,00
105265	Impianto messa a terra copertura mobile pozzetto: applicazione di copertura mobile allo spandente di terra per l'ispezione dello stesso	cad	€ 130,00
105269	Impulsore magnetico sottovuoto sostituzione: fornitura in opera di impulsore magnetico, compreso prove e regolazioni	cad	€ 160,00
105270	Linea alimentazione serrature	cad	€ 940,00
105271	Linea elettrica commutazione display	cad	€ 480,00
105272	Linea elettrica alimentazione illuminazione vano 220 V	cad	€ 590,00
105273	Linea elettrica allarme in portineria	cad	€ 516,00
105274	Linea elettrica collegamento quadro e pulsantiere	cad	€ 1.020,00
105275	Linea elettrica montante F.M.	cad	€ 1.130,00
105276	Linee elettriche alimentazioni luminose	cad	€ 485,00
105277	Linee elettriche sostituzione completa: sostituzione delle linee fisse per l'alimentazione dei dispositivi posti lungo il vano corsa, per		
105277a	2 velocità fino a 9 fermate	cad	€ 3.300,00
105277b	sovrapprezzo per impianti aventi un numero di fermate superiore a 9 e fino a 15	cad	€ 2.050,00
105277c	sovrapprezzo per impianti aventi vano scala con recinzioni in rete	cad	€ 1.000,00
105277d	sovrapprezzo per impianti speciali	cad	€ 1.300,00
105277e	riduzione per impianti montacarichi fino a 3 fermate	cad	€ 1.350,00
105277f	riduzione per impianti montacarichi fino a 6 fermate	cad	€ 680,00
105278	Linee elettriche ampliamento: ampliamento delle linee fisse per l'alimentazione di nuovi dispositivi, quali bottoniere con display,	cad	€ 700,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105279	Presenza di corrente in fossa: fornitura in opera di una presa luce nella fossa per lampade portatili	cad	€ 85,00
105280	Suoneria modalità posizione piano terra	cad	€ 270,00
CAP100C	VANO CORSA - VARIE		
105281	Acqua fondo fossa: svuotamento acqua da fossa allagata	cad	€ 250,00
105282	Ammortizzatore a molla cabina\contrappeso: applicazione di molla di battuta per cabina e contrappeso nel fondo fossa fornita completa	cad	€ 575,00
105283	Dispositivi paracadute - revisione	cad	€ 325,00
105284	Arresto meccanico fondo fossa: predisposizione di arresto meccanico nel fondo fossa per la manutenzione	cad	€ 1.900,00
105285	Cancello in fossa fornitura: acciaio tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, a spartiti geometrici, dimensioni minime	cad	€ 590,00
105286	Carter protezione contrappeso	cad	€ 1.300,00
105287	Citofono montavivande	cad	€ 865,00
105288	Citofono cabina locale macchina portineria: collegamento citofonico tra la cabina, il locale macchine e la portineria per consentire le	cad	€ 1.000,00
105289	Citofono parla ascolta in cabina: installazione nella cabina di un citofono a due vie (parla e ascolta) collegato in modo permanente	cad	€ 1.200,00
105290	Citofono parla ascolta cabina e portineria: installazione nella cabina di un citofono a due vie (parla e ascolta) collegato in modo	cad	€ 1.400,00
105291	Contatto stop prolungamento linea elettrica	cad	€ 95,00
105292	Contrappeso - fornitura: sostituzione di contrappeso con altro di telaio ed attacchi funi	cad	€ 3.300,00
105293	Contrappeso - pesi supplementari: applicazione di pesi supplementari al contrappeso (prezzo al kg)	kg	€ 45,00
105294	Contrappeso - sostituzione guide rigide (coppia)	cad	€ 3.900,00
105295	Contrappeso dispositivo di arresto	cad	€ 1.050,00
105296	Contrappeso guidato da funi	cad	€ 1.900,00
105297	DM 587 - paramenti verticali (2) - sostituzione	cad	€ 600,00
105298	Dispositivo autolivellamento becco ripescamento	cad	€ 800,00
105299	Equitazione funi guida contrappeso: tesatura bordiglioni di scorrimento contrappeso con sostituzione tiranti	cad	€ 570,00
105300	Fondo fossa - piano in lamiera	cad	€ 2.365,00
105301	Fondo fossa sostituzione	cad	€ 1.665,00
105302	Fossa di extra corsa scala muratura	cad	€ 375,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105303	Fossa extracorsa costruzione	cad	€ 3.900,00
105304	Fune di comando selettore sostituzione	cad	€ 410,00
105305	Funi di guida contrappeso	cad	€ 1.350,00
105306	Grappe ancoraggio guide contrappeso - fornitura	cad	€ 1.200,00
105307	Guarnizioni pistone: sostituzione della guarnizione di tenuta del pistone	cad	€ 1.050,00
105308	Guide contrappesi sostituita da funi spirodali: funi spirodali in acciaio zincato, lucido e inossidabile	cad	€ 3.000,00
105309	Guide contrappesi spirodali sostituzione: sostituzione di funi spirodali in acciaio zincato, lucido e inossidabile	cad	€ 1.400,00
105310	Guide di scorrimento cabina - sostituzione (coppia)	cad	€ 9.256,00
105311	Guide di scorrimento cabina riallineamento: ripristino della linearità delle guide di scorrimento	cad	€ 1.500,00
105312	Guide di scorrimento cabina pulizia con solvente	cad	€ 560,00
105313	Impianto illuminazione fondo fossa esecuzione: esecuzione linea illuminazione fondo fossa completa di corpi illuminanti	cad	€ 365,00
105314	Impulsore magnetico selettore - sostituzione	cad	€ 280,00
105315	Impulsori magnetici controllo velocità	cad	€ 305,00
105316	Ingrassatore	cad	€ 88,00
105317	Interruttore di STOP, spostamento	cad	€ 135,00
105318	Interruttore bistabile dispositivo emergenza	cad	€ 315,00
105319	Interruttore bistabile per esclusione piano	cad	€ 435,00
105320	Interruttore circuito illuminazione	cad	€ 175,00
105321	Interruttore forza motrice sottovetro piano terra sostituzione: sostituzione dell'interruttore sotto vetro posto al piano terra con	cad	€ 490,00
105322	Interruttore forza motrice comando a distanza: fornitura di un comando di distanza per l'interruzione del circuito di fm fornito	cad	€ 380,00
105323	Muratura grappe sportello (cadauna)	cad	€ 230,00
105324	Paracadute revisione contrappeso	cad	€ 280,00
105325	Pilastro di sostegno pistone	cad	€ 360,00
105326	Pistone oleodinamico sostituzione:		
105326a	∅ esterno stelo fino a 150 mm, spessore 6 mm, lunghezza fino a 8.500 mm	cad	€ 8.600,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105326b	sovrapprezzo per misure superiori	%	25
105327	Porta in lamiera fondo fossa: fornitura in opera di una nuova porta, in acciaio, verniciata completa di controtelaio idoneamente staffata		
105327a	apertura fino a 700 mm	cad	€ 550,00
105327b	apertura superiore a 700 mm	cad	€ 675,00
105328	Porta ispezione contrappeso: fornitura in opera di una nuova porta, in acciaio, verniciata completa di controtelaio idoneamente staffata		
105328a	apertura fino a 700 mm	cad	€ 550,00
105328b	apertura superiore a 700 mm	cad	€ 675,00
105329	Porta REI 120 fondo fossa: porta classe REI 120 (EN 81.58), apertura fino a 700 mm, escluse opere murarie	cad	€ 2.363,00
105330	Protezione rete: fornitura di rete metallica per vano corsa di tipo rispondente ai requisiti di cui al DM 587/87 (prezzo a mq)	mq	€ 165,00
105331	Puleggia testata pistone sostituzione	cad	€ 800,00
105332	Pulizia vano corsa: pulizia straordinaria del vano rete da laniccia e polvere	cad	€ 800,00
105333	Pulsante STOP fondo fossa: installazione interruttore di STOP nel fondo fossa	cad	€ 250,00
105334	Riscontri mobili per spazi in fossa: applicazione di riscontri mobili nel fondo fossa per garantire spazio di sicurezza manutentore	cad	€ 1.300,00
105335	Scala in acciaio fondo fossa fornitura: scala fino a 3,00 m di altezza fornita e posta in opera, con struttura portante in acciaio zincato,	cad	€ 430,00
105336	Scala in acciaio verniciatura: rimozione di ossido d'acciaio superficiale tramite sistemi meccanici, una mano di antiruggine	cad	€ 200,00
105337	Smantellamento completo impianto ascensore con trasporto in discarica autorizzata	cad	€ 4.000,00
105338	Sportello contrappeso contatti	cad	€ 280,00
105339	Sportello contrappeso sostituzione	cad	€ 460,00
105340	Struttura portante tamponata in vetro visarm (5 fermate - 320 kg): struttura portante per installazioni in vano scala di impianto 5 fermate 320 kg e 4 persone, realizzata in profilati d'acciaio posti in verticale e profilati della stessa sezione posti in orizzontale ogni 1,5 m per una altezza totale di circa 16 m, in opera completa di trattamento anticorrosione e finitura in smalto sintetico, con tamponature in vetro visarm debitamente intelalate (rispondente alle Norme Tecniche per le Costruzioni)	cad	€ 28.000,00
105341	Testa guidata pistone fornitura	cad	€ 730,00
105342	Tiranti bordiglioni contrappeso	cad	€ 110,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105343	Tubo recupero olio pistone	cad	€ 215,00
105344	Valvola di sicurezza anticaduta limitatrice di velocità	cad	€ 550,00
CAP100C	CABINA		
105345	Nuova cabina in acciaio completa di attacchi arcata, rivestita in laminato plastico, ante, bottoniera a colonna, illuminazione con		
105345a	fino a 4 persone 320 kg	cad	€ 5.400,00
105345b	sovrapprezzo fino a 12 persone 1.200 kg	cad	€ 7.800,00
105345c	sovrapprezzo per pavimentazione in acciaio lavorato	cad	€ 275,00
105345d	sovrapprezzo per pavimentazione in marmo lucido	cad	€ 610,00
105345e	sovrapprezzo per rivestimento in legno	cad	€ 3.800,00
105345f	cabina per montacarichi fino a 16 persone 1.500 kg	cad	€ 8.500,00
105346	Combinatore telefonico (esclusa linea telefonica dedicata)	cad	€ 1.200,00
105347	Kit GSM fornito in opera per il funzionamento del combinatore telefonico mediante simcard	cad	€ 1.000,00
105558	Revisione operatore, controllo cinghie o slitte, parti fisse e mobili accoppiamenti e leveraggi, indipendentemente dalla marca	cad	€ 600,00
105348	Sostituzione dispositivo operatore porte cabina per impianto automatico o semiautomatico a 2 ante contrapposte o telescopiche:		
105348a	con luce fino a 0,65 m	cad	€ 1.950,00
105348b	con luce superiore a 0,65 m e fino a 0,8 m	cad	€ 2.150,00
105348c	con luce superiore a 0,8 m e fino a 0,9 m	cad	€ 2.300,00
105348d	sovrapprezzo per 3 ante telescopiche in caso di luce fino a 0,65 m	cad	€ 490,00
105348e	sovrapprezzo per 3 ante telescopiche in caso di luce superiore a 0,65 m e fino a 0,9 m	cad	€ 730,00
105348f	sovrapprezzo per 2 ante a soffietto in caso di luce fino a 0,65 m	cad	€ 590,00
105348g	sovrapprezzo per 2 ante a soffietto in caso di luce superiore a 0,65 m e fino a 0,9 m	cad	€ 725,00
105349	Sostituzione soglia	cad	€ 185,00
105350	Grebiule a norma con zanche di fissaggio	cad	€ 325,00
105351	Sostituzione pavimentazione cabina in linoleum	cad	€ 470,00
105352	Modifica pavimentazione cabina con applicazione di marmo lucido	cad	€ 990,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105353	Sostituzione specchio cabina (infrangibile norma CE)	cad	€ 350,00
105354	Applicazione di cornice regolamentare per specchio	cad	€ 150,00
105355	Sostituzione bottoniera cabina	cad	€ 900,00
105356	Sovrapprezzo per bottoniera con display e segnalatore carico eccessivo	cad	€ 600,00
105357	Applicazione nella cabina mobile di un indicatore di direzione cabina	cad	€ 180,00
105358	Sovrapprezzo per segnali luminosi per la segnalazione delle fermate durante il movimento	cad	€ 165,00
105359	Revisione bottoniera con sostituzione pulsanti o altri particolari usurati o difettosi	cad	€ 140,00
105360	Nuova targa di portata e capienza in cabina	cad	€ 65,00
105361	Rifacimento linee elettriche cabina mobile con una nuova scatola di collegamento cavi flessibili	cad	€ 530,00
105362	Applicazione di un dispositivo operatore per automatizzare le porte cabina:		
105362a	mediante la modifica della stessa e l'alloggio di scorrimento ed ante	cad	€ 3.500,00
105362b	per l'utilizzo anta scorrevole esistente	cad	€ 3.200,00
105363	Sostituzione ferma-cabina per assicurarla all'arcata portante	cad	€ 400,00
105364	Applicazione di un dispositivo pesapersona alla cabina mobile	cad	€ 1.850,00
105365	Sostituzione arcata portante con altra avente apparecchi di sicurezza di tipo a presa progressiva	cad	€ 5.200,00
105366	Rifissaggio parete cabina	cad	€ 225,00
105367	Serraggio di tutta l'arcata e la revisione degli apparecchi di sicurezza con lavaggio cunei	cad	€ 450,00
105368	Sostituzione molla in acciaio per il funzionamento apparecchi sicurezza	cad	€ 220,00
105369	Smontaggio dei cunei di sicurezza paracaduti per pulizia e lubrificazione degli stessi	cad	€ 180,00
105370	Sostituzione dei cunei apparecchi di sicurezza arcata	cad	€ 530,00
105371	Sostituzione contatto elettrico applicato all'arcata	cad	€ 185,00
105372	Pattini arcata: sostituzione guarnizioni (per 4 pattini), valutata a corpo	cad	€ 450,00
105373	Pattini arcata: sostituzione porta pattini in ghisa	cad	€ 335,00
105374	Pattini arcata: sostituzione dei pattini, previo adattamento dell'arcata, con altri completi di guarnizioni in perlon	cad	€ 1.200,00
105375	Pattini arcata: spessoramento guarnizioni pattini di scorrimento	cad	€ 310,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105376	Luce d'emergenza in cabina avente caratteristiche conformi alla normativa vigente	cad	€ 225,00
105377	Sostituzione del rivestimento della cabina e portine mobili con laminato plastico tipo antigraffio completo di nuova bottoniera, fino a 4 persone 320 kg		
105377a		cad	€ 2.700,00
105377b	sovrapprezzo oltre 4 persone 320 kg	cad	€ 1.800,00
105377c	sovrapprezzo per rivestimento in acciaio	cad	€ 1.800,00
105377d	sovrapprezzo per rivestimento in legno	cad	€ 2.800,00
105378	Rivestimento solo ante cabina:		
105378a	in laminato plastico	cad	€ 265,00
105378b	in acciaio	cad	€ 450,00
105378c	in legno	cad	€ 800,00
105379	Sostituzione bottoniere di manutenzione sul tetto cabina	cad	€ 350,00
105380	Sostituzione cerniere portine con inserimento imbotti in alluminio e nuovi contatti	cad	€ 410,00
105381	Sostituzione contatti cabina	cad	€ 220,00
105382	Display di posizione piano e segnalazione guasto, compreso prove e regolazioni	cad	€ 260,00
105383	Gong per la segnalazione acustica di arrivo cabina al piano, compreso prove e regolazioni	cad	€ 230,00
105384	Fotocellula per interdizione chiusura porte cabina, compreso prove e regolazioni	cad	€ 340,00
105385	Barriera a raggi infrarossi per l'interdizione della chiusura porte, compreso prove e regolazioni	cad	€ 1.200,00
105386	Sostituzione plafoniera e/o modifica cielino	cad	€ 270,00
105387	Applicazione barra corrimano	cad	€ 290,00
CAP100C	BOTTONIERE		
105388	Applicazione contatti chiave fermo-chiamata-rinvio: installazione sulle bottoniere dei piani, previa modifica di interruttori elettrici per	cad	€ 160,00
105389	Chiavi elettroniche	cad	€ 75,00
105390	Contatti pulsanti chiamata	cad	€ 85,00
105391	Contatto a chiave al piano su pulsantiera esistente	cad	€ 220,00
105392	Contatto elettronico a chiave al piano	cad	€ 525,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105393	Cornice pulsantiera piano per protezione tinteggiatura androne: fornitura di placca di materiale plastico contorno bottoniera per	cad	€ 80,00
105394	Display pulsantiera piano principale: fornitura in opera al piano principale di display di posizione piano e segnalazione guasto,	cad	€ 225,00
105395	Display / segnalatore orizzontale su porta di piano: fornitura di un nuovo segnalatore orizzontale sulla porta di piano	cad	€ 315,00
105396	Modifica collegamenti pulsantiere	cad	€ 470,00
105397	Piastra pulsantiera di piano	cad	€ 365,00
105398	Pulsante di chiamata: sostituzione	cad	€ 96,00
105399	Pulsante di allarme: installazione	cad	€ 340,00
105400	Pulsante stop in cabina	cad	€ 168,00
105401	Pulsantiera di cabina a colonna con predisposizioni	cad	€ 1.190,00
105402	Pulsantiera di cabina in acciaio - lettura braille display	cad	€ 1.125,00
105403	Pulsantiera di cabina in acciaio inox	cad	€ 850,00
105404	Pulsantiera di cabina in alluminio	cad	€ 1.150,00
105405	Pulsantiera di cabina completa: sostituzione della bottoniera con altra avente pulsanti luminosi per la segnalazione delle fermate	cad	€ 1.450,00
105406	Pulsantiera di cabina con contatti a chiave	cad	€ 680,00
105407	Pulsantiera di cabina in ottone	cad	€ 1.500,00
105408	Pulsantiera di piano a prenotazione	cad	€ 525,00
105409	Pulsantiera di piano alluminio	cad	€ 380,00
105410	Pulsantiera di piano singola in acciaio lettura braille	cad	€ 350,00
105411	Pulsantiera di piano con display: fornitura in opera di bottoniera di piano con display con pulsante di chiamata, segnalazione luminosa	cad	€ 580,00
105412	Pulsantiera di piano terra con display e interruttore emergenza	cad	€ 790,00
105413	Pulsantiera di piano con pulsante di chiamata, segnalazione luminosa di presente-occupato	cad	€ 310,00
105414	Pulsantiera di piano in ottone	cad	€ 440,00
CAP100C	PORTE DI PIANO		
105415	Adattamento porte di piano a nuovo operatore: adattamento delle sospensioni al nuovo dispositivo operatore per garantire il perfetto	cad	€ 380,00
105416	Ammortizzatore idraulico porte piano fornitura / posa in opera / sostituzione	cad	€ 170,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105417	Ammortizzatore idraulico speciale porte piano fornitura /posa in opera / sostituzione	cad	€ 280,00
105418	Anta scorrevole per porte di piano automatica - sostituzione:		
105418a	luce fino a 0,65 m	cad	€ 560,00
105418b	luce oltre 0,65 m	cad	€ 680,00
105419	Borchia ai cancelli di piano fornitura /posa in opera / sostituzione	cad	€ 390,00
105420	Cancello doppia ghigliottina: fornitura di un cancello di tipo a doppia ghigliottina fornito in opera completo di telaio, serratura marcata fino ad una luce di 1,4 m		
105420a		cad	€ 2.400,00
105420b	superiore a 1,4 m e fino a 2,5 m	cad	€ 2.800,00
105421	Cartella attacco ante scorrevoli alle sospensioni di piano - sostituzione	cad	€ 450,00
105422	Cerniere inginocchiate - sostituzione	cad	€ 690,00
105423	Cerniere porte di piano in legno - sostituzione	cad	€ 250,00
105424	Cerniere porte di piano in acciaio - sostituzione	cad	€ 250,00
105425	Chiavi emergenza: applicazione di chiavi di emergenza a sospensione di qualsiasi tipo	cad	€ 240,00
105426	Contatto elettrico a ponte asportabile	cad	€ 200,00
105427	Contatto preliminare	cad	€ 135,00
105428	Cordino e tiranti porta piano - sostituzione	cad	€ 305,00
105429	Cordino porta microlift - sostituzione	cad	€ 255,00
105430	Cornici vetro porta battente in metallo lucido: sostituzioni delle cornici metalliche riquadranti il vetro della porta a battente in	cad	€ 310,00
105431	Grappe porte piano muratura	cad	€ 130,00
105432	Guarnizioni battute ante	cad	€ 200,00
105433	Imbotti di piano prolungamento	cad	€ 320,00
105434	Imbotti in acciaio vernice martellata	cad	€ 460,00
105435	Imbotti porte di piano - sostituzione	cad	€ 1.000,00
105436	Imbotti porte piano con rivestimento in laminato plastico	cad	€ 800,00
105437	Imbotti in acciaio per porte con rivestimento in acciaio inox	cad	€ 1.850,00

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105438	Leva pompa idraulica porta fornitura	cad	€ 86,00
105439	Leva sblocco serrature	cad	€ 165,00
105440	Maniglia porte di piano a battente - sostituzione	cad	€ 180,00
105441	Molla chiusura automatica porta a battente - sostituzione	cad	€ 180,00
105442	Opere edili - muratura porte: rifissaggio porta a battente a seguito di cedimento ancoraggi al muro mediante nuovo staffaggio e rinforzo	cad	€ 350,00
105443	Paramento corto - sostituzione	cad	€ 130,00
105444	Pattino scorrevole soglia: sostituzione dei pattini per lo scorrimento delle ante porte automatiche lungo lo scorrevole in basso	cad	€ 136,00
105445	Pesi di richiamo porte automatiche	cad	€ 310,00
105446	Piastre acciaio verniciato per fissaggio dictator	cad	€ 440,00
105447	Pomoli serrature	cad	€ 96,00
105448	Porta blindata fornitura	cad	€ 1.800,00
105449	Porte di piano in lamiera a spinta autorichiuidente sostituzione: nuova porta auto-richiuidente in acciaio con vetro regolamentare,	cad	€ 1.250,00
105450	Porta di piano scorrevole orizzontale 2AO o 2AT (2 ante opposte o 2 ante telescopiche): fornitura in opera di una nuova sospensione di piano completa di ante scorrevoli, serratura marcata CE chiavi di emergenza ed altri accessori:		
105450a	fino a 0,65 m di luce	cad	€ 1.350,00
105450b	superiore a 0,65 m e fino a 0,85 m di luce	cad	€ 1.800,00
105451	Porta di piano scorrevole orizzontale 4ATO (4 Ante Telescopiche Opposte): fornitura in opera di una nuova sospensione di piano completa di ante scorrevoli, serratura marcata CE, chiavi di emergenza ed altri accessori:		
105451a	fino a 0,65 m di luce	cad	€ 1.550,00
105451b	superiore a 0,65 m e fino a 0,85 m di luce	cad	€ 2.000,00
105452	Porta di piano scorrevole orizzontale 3AT (3 Ante Telescopiche): fornitura in opera di una nuova sospensione di piano completa di		
105452a	fino a 0,65 m di luce	cad	€ 1.350,00
105452b	superiore a 0,65 m e fino a 0,85 m di luce	cad	€ 1.900,00
105453	Sovrapprezzo per tutte le tipologie di porte di piano con luce superiore a 0,85 m e fino a 1,4 m	%	50
105454	Sovrapprezzo per porta antincendio con caratteristiche:		

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105454a	REI 60	%	80
105454b	REI 120	%	100
105454c	REI 180	%	110
105455	Porta di piano - quadratura: revisione funzionalità porte a battente o auto-richiudente mediante la rimessa con quadro delle stesse o la	cad	€ 240,00
105456	Porte di piano a soffietto in acciaio inox	cad	€ 6.600,00
105457	Porte di piano rivestimento in legno ignifugo ed unghiature porte in:		
105457a	laminato plastico	cad	€ 610,00
105457b	acciaio inox	cad	€ 880,00
105457c	ottone	cad	€ 995,00
105458	Porte di piano nuova verniciatura	cad	€ 780,00
105459	Porta di piano - trasformazione da manuale a autorichiuidente: trasformazione del sistema di chiusura delle porte di piano da	cad	€ 430,00
105460	Serrature porte a battente sostituzione: sostituzione serratura completa (parte meccanica + parte elettrica) porta a battente	cad	€ 450,00
105461	Serrature porte a battente sostituzione (solo meccanica): sostituzione serratura porta a battente solo parte meccanica	cad	€ 210,00
105462	Serrature porte a battente sostituzione (solo elettrica): sostituzione serratura porta a battente solo parte elettrica	cad	€ 265,00
105463	Serrature porte autorichiuidente sostituzione: sostituzione serratura porta a battente auto-richiuidente	cad	€ 375,00
105464	Soglia in alluminio di piano fornitura (tipo porte scorrevoli): sostituzione soglia per ante porta scorrevole	cad	€ 275,00
105465	Soglia in marmo fissaggio	cad	€ 375,00
105466	Sospensioni di piano revisione: revisione completa di sospensione di qualsiasi tipo con sostituzione di componenti di trasmissione e dei	cad	€ 375,00
105559	sostituzione sospensione ad apertura telescopica singola, doppia o a 4 antine compresa quella a tre ante telescopiche completa di sistemi		
105559a	apertura da 500 a 900 mm	cad	€ 600,00
105559b	apertura da 900 a 1400 mm	cad	€ 1.200,00
105559c	apertura oltre i 1400 mm	cad	€ 2.500,00
105467	Targa "SPINGERE"; fornitura di una nuova placca in acciaio per porta auto-richiuidente con dicitura "SPINGERE"	cad	€ 45,00
105468	Vetro temperato porta piano: sostituzione vetro regolamentare per porte	cad	€ 355,00

CAP100C

MANUTENZIONI VARIE

Elenco dei prezzi unitari per i lavori di sostituzione di parti meccaniche determinate dall'usura e/o dalle richieste degli Organi di Vigilanza mediante ricorso al prezzario DEI I Semestre 2024 (lavori ascensori), importi da attivare su richiesta della stazione appaltante durante il periodo di vigenza del contratto

		U.M.	Costo unitario
105469	Cartello "CABINA AL PIANO" plastificato	cad	€ 45,00
105470	Cartello "SPINGERE" plastificato	cad	€ 45,00
105471	Pannello in rete zincata (prezzo al mq)	mq	€ 175,00
105472	Targa "VIETATO FUMARE" alluminio	cad	€ 85,00
105473	Targa comunicazione utenti alluminio	cad	€ 90,00
105474	Targa gancio alluminio	cad	€ 40,00
105475	Targa matricola alluminio	cad	€ 80,00
105476	Targhe "VIETATO L'ACCESSO AL LOCALE MACCHINA" alluminio	cad	€ 80,00
105477	Targhe porta locale pulegge alluminio	cad	€ 100,00
105478	Trasporto a scarica autorizzata di materiali di risulta ingombranti	kg	€ 15,50
105479	Vetri cabina - pulizia parte esterna	cad	€ 250,00
105480	Assistenza ad operazioni di svuotamento della fossa di fine corsa per presenza di liquidi o simili	cad	€ 33,00
105560	Assistenza alle imprese di pulizia per la fossa il vano se a rete o vetrato e l'esterno cabina da considerare a giornata	cad	€ 350,00